



20

IMPUESTO PREDIAL

DECLARACION JURADA DE AUTOVALUO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

PR (PREDIO RUSTICO)

3 ANEXO Nº

ANOTE LOS DATOS A MAQUINA O CON LETRA DE IMPRENTA

1 SELLO DE RECEPCION
2 (NO LLENAR)

Nº

PRESENTAR EN 2 EJEMPLARES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE:

5 D.N.I. 6 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL
7 CONDICION DE PROPIEDAD (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)
8 Nº DE CONDOMINIOS

UBICACION DEL PREDIO:

11 VALLE, LUGAR
12 CARRETERA 13 KM 14 NOMBRE DEL PREDIO

PREDIOS COLINDANTES:

Table with 2 columns: 15 NOMBRE DEL PREDIO, 16 NOMBRE DEL PROPIETARIO. Rows for NORTE, SUR, ESTE, OESTE.

DATOS RELATIVOS AL TERRENO

(Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)

17 TIPO 18 USO
1. Hacienda o Fundo 3. Establo 5. Otro (Especificar)
2. Lote, Parcela, Chacra 4. Granja

DATOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCION

(Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)

19 CLASIFICACION 20 MATERIAL, ESTRUCTURAL PREDOMINANTE 21 ESTADO DE CONSERVACION
22 ESTADO 23 TIPO DE VIVIENDA 24 USOS

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS:

Table with 4 columns: 25 D.N.I., 26 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL, 28 DOMICILIO FISCAL DIRECCION, 29 % CONDOMINIO. Rows 1-7.

REGIMEN DE INAFECCION O EXONERACION:

(Coloque el Nº correspondiente)
1 Inafecto
2 Exonerado parcialmente
3. Exonerado totalmente

Base Legal: INDICAR EL NUMERO DEL DISPOSITIVO LEGAL Y EL ARTICULO PERTINENTE QUE AMPARA SU INAFECCION O EXONERACION DEL IMPUESTO

Table with 6 columns: 30 BASE LEGAL, 31 EXPEDIENTE Nº, 32 RESOLUCION Nº, 34 FECHA DE LA RESOLUCION, 35 Periodo de Exoneración

DETERMINACION DEL AUTOAVALUO DEL TERRENO (componentes del predio)

36	CLASIFICACION	CATEGORIZAR										43	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	44	CANTIDAD DE HECTAREAS	45	VALOR TOTAL	
		MARCAR CON X LO QUE CORRESPONDA																
		37	1ra.	38	2da.	39	3ra.	40	41a.	41	51a.	42	61a.					
A.- TIERRAS DE CULTIVO																		
1.	Aptas para el cultivo en limpio, con agua superficial y riego por gravedad																	
2.	Aptas para el cultivo en limpio, bajo el riego, con agua de bombeo de río o canal.																	
3.	Aptas para el cultivo en limpio, bajo el riego, con agua de bombeo de pozo profundo.																	
4.	Aptas para el cultivo permanente, bajo riego																	
B.- OTRAS																		
5.	Aptas para pastoreo, bajo riego																	
6.	Eriazos																	
7.	Tierras aptas para producción forestal.																	
TOTAL DE HECTAREAS													46	AUTOAVALUO DEL TERRENO		47		

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (HACER CALCULOS EN HOJA APARTE - LAS ENIMENDADURAS INVALIDAN LA DECLARACION)

48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	
															CATEGORIAS
Piso		ANTI-QUEDAD DE LA CONSTRUCCION (En años)	FECHA DE CONSTRUCCION Mes/ Año	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimientos	Baños	Instalac. Elec. y sanit.	(51+52+53+54+55+56+57)	DEPRECIACION (En soles)	(58-59) VALOR UNITARIO	AREA CONSTRUIDA (M ²)	(60 x 61) VALOR DE LA CONSTRUCCION
1.															
2.															
3.															
4.															
5.															

68	OBSERVACIONES:	63	AREA TOTAL CONSTRUIDA	64	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (Suma de valores del Rectángulo)
				65	VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTROS (Sitios, Galpones, Corrales, Establos, Pozos, Canales, Cercos, Piscinas, Etc.)
				66	AUTOAVALUO DEL TERRENO (Casillero 47)
				67	AUTOAVALUO (64+65+66)

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

.....DE.....DE 20.....

..... FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL