

03046.14

si
mo

INFORME N° 0342-2014-SGFT-MDP

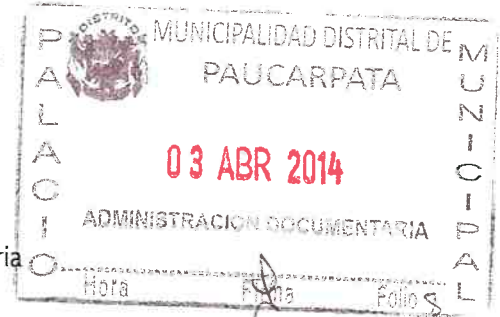
A : Abog. Carla Márquez Carpio
Gerente de Administración Tributaria

DE : Ernesto Gutiérrez Huamán
Sub Gerente de Fiscalización Tributaria

ASUNTO : Liquidación de Impuesto Predial
10-A-D-13

REFERENCIA : P. I. 1009-12 Not. N° 01417-12

FECHA : Paucarpata, 02 de Abril del 2014



Por el presente, me dirijo a Usted para hacer de su conocimiento que la Municipalidad en uso de las facultades que le confiere el Texto Único Ordenado del Código Tributario ha procedido con practicar fiscalización al inmueble ubicado en el Barrio Marginal Manuel Prado, Manzana D, Lote 13, Zona A, Jirón Victoria 104 - Paucarpata, propiedad que se atribuye a Teresa Pinto Perea.

Que, en conformidad al Art. 104° del T.U.O. del Código Tributario aprobado por el D. S. 133-2013-EF, concordante con las disposiciones contenidas en la Ley de Procedimiento Administrativo General, se ha visto por conveniente cursar la Notificación N° 01417-2012 de fecha 10 de Octubre del 2012, mediante la cual se le comunica que el día Martes 16 de Octubre del 2012 a horas 09:40, se constituirán por su predio un equipo de fiscalizadores con la finalidad de verificar el cabal cumplimiento de sus obligaciones tributarias derivadas del Impuesto Predial y otros tributos que son de competencia de esta Administración.

Que, al habernos constituido en el inmueble señalado fuimos atendidos por Víctor Elmer Ortiz Pinto (Hijo) Identificado con DNI N° 29452058 quien nos brindo las facilidades para levantar Parte de Inspección en Base Cierta y así poder determinar la situación real del predio, conforme lo establece el Art. 63° del Texto Único Ordenado del Código Tributario.

Que, en cumplimiento a lo dispuesto se ha procedido a efectuar las revisiones y verificaciones correspondientes respecto de la documentación que obra en nuestros archivos llegándose a establecer lo siguiente:

- Que, respecto al cumplimiento de sus obligaciones tributarias de carácter formal y sustancial del tributo en referencia que son exigibles por la Municipalidad, la administrada se encuentra omisa por los periodos 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013.
- Que, tales omisiones tributarias constituyen infracción a las normas tributarias que deben de sancionarse mediante la imposición de multas, conforme lo establece la Tabla II del Código Tributario - Libro Cuarto - Tabla de Infracciones y Sanciones aprobada por el D. S. 133-2013-EF - Art. 176° Numeral 1 - Art 178° Numeral 1 y el Art. 47° de la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades.

-92-
d27

- Que, de acuerdo al T.U.O. del Código Tributario en su Artículo 11° establece que “Los sujetos obligados a inscribirse ante la Administración Tributaria de acuerdo a las normas respectivas tienen la obligación de fijar el domicilio fiscal...”, señalando en sus Declaraciones Juradas de Autoavalúo y Solicitudes como domicilio fiscal ubicado en el Barrio Marginal Manuel Prado, Manzana D, Lote 13, Zona A, Jirón Victoria 104 – Paucarpata.

En tal sentido, alcanzo a Ud. la Liquidación No 0174-2014 que contiene la determinación de la deuda tributaria por Impuesto Predial que graba los periodos 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013 recaída en la contribuyente Teresa Pinto Perea, la misma que ha sido elaborada sobre la base de los datos y especificaciones técnicas que contiene el Parte de Inspección No 1009-2012 que fuera levantado sobre Base cierta en aplicación al Art. 63° del T.U.O. del Código Tributario aprobado por el D. S. 133-2013-EF.

Lo que comunico y alcanzo a Ud. a fin de que disponga la emisión de la correspondiente Resolución de Determinación.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
Ernesto Gutierrez Huamán
SUB GERENTE FISCALIZACION TRIBUTARIA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
RECIBIDO
982-14
04 ABR 2014
GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA
Firma: [Firma] Hora: _____
N.º Reg. _____ Folio: _____

EGH/rps
c.c. Arch



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE PAUCARPATA

Gerencia de Administración Tributaria
Sub Gerencia de Fiscalización Tributaria

PARTE DE INSPECCION

(Predial)

Nº- 1009

10 - A - D - 13
CODIGO DEL PREDIO

CODIGO DEL
CONTRIBUYENTE 12307
100067

Nombre/Razón Social: TERESA PINTO PEREA

Representante Legal: _____ Cargo: _____

Nombre del Conyuge _____

Urbanización: MANUEL PRADO Mzna. D Lote: 13

Calle: VICTORIA Nº: 104 Zona: A

DE LA CONSTRUCCION:

Nº de Pisos 01 Area Construida 78.40 m² Area del Terreno: 137.00 m²

Estado de la Construcción: Terminado () En Construcción () FRENTERA () 9.50 m²

Otros: _____

so: Vivienda (X) Comercio () Industrial () Otros ()

DE LA LICENCIA:

Nº _____ Fecha _____ Construcción Autorizada: _____

1er. Piso _____ 2do Piso _____ 3er. Piso _____ 4to Piso _____ () Piso _____

DE LA CONFORMIDAD DE OBRA:

Certificado de Conformidad de Obra: Nº: _____ Fecha: _____ M2 _____ Licencia Nº _____

CARACTERISTICAS DE LA CONSTRUCCION

Especificaciones	F	D	1 Piso	F	D	1A Piso	F	D	___ Piso	F	D	___ Piso
Muros Columnas	C	C	ladrillo	C	C	ladrillo						
Techos	C	C	Horizontales	F	F	ALUMINIA						
Pisos	G	G	coloreado	G	G	coloreado						
Puertas y Ventanas	F	F	Maderas	F	F	FIXADO						
Revestimientos	F	F	TARRAJOS	F	F	TARRAJOS						
Baños	E	G	1/2 BAÑO	I	I	---						
Inst. Elect. y Sanit.	F	F	EMPOTRADO	G	G	EN EMPOTRAM						
Area Construida	8936.40 m ²		42.00 m ²									
Antigüedad Const.	45 AÑOS		45 AÑOS									
Estado de Conserv.	Regular		Regular									

IMP. PAGADOS	200.....	200.....	200.....	200.....	200.....
Nº Decl. Jurada					
Fecha de Pago					
Importe					

NOTA: Fuimos Atendidos por: ORTIZ Pinedo Victor (Código A.70)

OBSERVACIONES Que por error venimos declarando en 1A de Material Noble.

7.85 de techo de Aluminio

Paucarpata 16 de Octubre 2012

Contribuyente
DNI 29452050

Inspector
DNI 29442712

01417-12		
Notificación	Liquidación	Doc. Detalle

-04-
cuota

NOTIFICACIÓN N° 01417-2012

Nombre/Razón Social : PINTO/PEREA, TEREZA
Domicilio Fiscal : MANUEL PRADO, ZONA A, MZA D, LOTE 13
VICTORIA 104
Referencia : CÓDIGO 012387

De conformidad con el Título II Art. 59° y siguientes del Texto Único Ordenado del Código Tributario aprobado por el D. S. 135-99-EF sus modificatorias D. Leg. 953, 969 y 981, en concordancia con la Ley 27972, D. Leg. 776, D. Leg. 953, el T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal aprobado por el D. S. 156-2004-EF, por la presente se le comunica que el **día Martes 16 de Octubre del 2012 a horas 09:40** se constituirá en la dirección señalada un equipo de fiscalizadores con la finalidad de verificar el cabal cumplimiento de sus obligaciones tributarias relacionadas con el Impuesto Predial y otros tributos que administra esta Municipalidad.

En tal sentido y conforme lo establece el Art. 87° del D. S. 135-99-EF sus modificatorias D. Leg. 953, 969 y 981, deberá designar una persona responsable que acompañe y dé las facilidades a nuestro personal, para que en forma efectiva se pueda determinar la situación real de los predios; estando la Administración Tributaria facultada a determinar deuda tributaria según lo establece las normas vigentes.

Paucarpata, 10 de octubre del 2012



Eliana Enríquez
Eliana Enríquez Gutiérrez
Subgerencia de Fiscalización Tributaria

[Signature]
Firma :
Recepcionado por : *Tereza Pinto (hija)*
DNI : *29466194*
Fecha *11/10/2012* Hora : *10.10 a.m.*
Observaciones :

[Signature]
[Signature]

2006
1-39-3-C-C-S-F-F-F-F-89
137.00



LIQUIDACIÓN DEUDA TRIBUTARIA IMPUESTO PREDIAL

CONTRIBUYENTE PINTO/PEREA, TEREZA
CONYUGE
DOMICILIO FISCAL PAUCARPATA B.Marginal MANUEL PRADO VICTORIA 104 Zn A Mz D Lt 13
CODIGO 012387
BASE LEGAL LEY 27972, D. LEG. 776 - D. S. 156-2004-EF, D. S. 133-2013-EF
TASA D. S. 156-2004-EF - ART. 13°
INTERES MORATORIO D. S. 133-2013-EF, ART. 33° - ORDENANZAS N° 015-05-MDP, N° 009-2010-MDP
REFERENCIA Parte de Inspección N° 1009-2012



REPAROS Omisión en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias de carácter formal y sustancial por los periodos 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013, se determina deuda tributaria sobre base cierta en aplicación del Art. 83° del T.U.O. del Código Tributario, aprobado por D.S. 133-2013-EF.

BASE IMPONIBLE	2008	2009	2010	2011	2012	2013
OBSERVADO	31,946.69	33,025.44	34,184.66	35,268.07	36,637.78	39,702.74
DECLARADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DIFERENCIA	31,946.69	33,025.44	34,184.66	35,268.07	36,637.78	39,702.74



EJERCICIOS ACOTADOS		IMPUESTO RESULTANTE	IMPUESTO CANCELADO	SALDO A PAGAR	ACTUALIZACIÓN A DICIEMBRE			
					REAJUSTE IMP %	MONTO S/.	TIM %	MONTO S/.
2008	1 Trím	15.97	0.00	15.97	0.0000	15.97	15.3000	2.44
2008	2 Trím	15.97	0.00	15.97	1.1053	16.14	10.7000	1.72
2008	3 Trím	15.97	0.00	15.97	5.1771	16.79	6.1000	1.02
2008	4 Trím	15.97	0.00	15.97	8.2982	17.29	1.5500	0.26
2009	1 Trím	16.51	0.00	16.51	0.0000	16.51	15.3000	2.52
2009	2 Trím	16.51	0.00	16.51	0.0000	16.51	10.7000	1.76
2009	3 Trím	16.51	0.00	16.51	0.0000	16.51	6.1000	1.00
2009	4 Trím	16.51	0.00	16.51	0.0000	16.51	1.5500	0.25
2010	1 Trím	17.09	0.00	17.09	1.0000	17.26	12.8300	2.21
2010	2 Trím	17.09	0.00	17.09	0.4980	17.17	8.5600	1.46
2010	3 Trím	17.09	0.00	17.09	1.4289	17.33	4.8800	0.84
2010	4 Trím	17.09	0.00	17.09	2.1871	17.46	1.2400	0.21
2011	1 Trím	17.64	0.00	17.64	1.0000	17.81	12.2400	2.17
2011	2 Trím	17.64	0.00	17.64	1.7844	17.95	8.5600	1.53
2011	3 Trím	17.64	0.00	17.64	2.7286	18.12	4.8800	0.88
2011	4 Trím	17.64	0.00	17.64	4.1003	18.36	1.2400	0.22
2012	1 Trím	18.32	0.00	18.32	0.0000	18.32	12.2400	2.24
2012	2 Trím	18.32	0.00	18.32	0.7271	18.45	8.5600	1.57
2012	3 Trím	18.32	0.00	18.32	0.0000	18.32	4.8800	0.89
2012	4 Trím	18.32	0.00	18.32	0.1405	18.34	1.2400	0.22
2013	1 Trím	19.85	0.00	19.85	0.0000	19.85	12.2400	2.42
2013	2 Trím	19.85	0.00	19.85	0.3298	19.91	8.5600	1.70
2013	3 Trím	19.85	0.00	19.85	1.8287	20.21	4.8800	0.98
2013	4 Trím	19.85	0.00	19.85	2.7946	20.40	1.2400	0.25
		421.52	0.00	421.52		427.49		



LIQUIDACIÓN DEUDA TRIBUTARIA IMPUESTO PREDIAL

CONTRIBUYENTE PINTO/PEREA, TEREZA
CONYUGE 0
DOMICILIO FISCAL PAUCARPATA B.Marginal MANUEL PRADO VICTORIA 104 Zn A Mz D Lt 13
CODIGO 012387

EJERCICIOS ACOTADOS	TOTAL IMPUESTO	Intereses Año 2009		Intereses Año 2010		Intereses Año 2011		Intereses Año 2012		Intereses Año 2013		Intereses Año 2014		TOTAL
		TIM % Acumulado	Monto S/.	TIM % Acumulado	Monto S/.	TIM % Acumulado	Monto S/.	TIM % Acumulado	Monto S/.	TIM % Acumulado	Monto S/.	TIM % Acumulado	Monto S/.	
2008 1 Trím		18.2500	2.91	15.1900	2.42	14.6000	2.33	14.6400	2.33	14.6000	2.33	3.6800	0.58	31.3100
2008 2 Trím		18.2500	2.94	15.1900	2.45	14.6000	2.35	14.6400	2.36	14.6000	2.35	3.6800	0.59	30.9000
2008 3 Trím		18.2500	3.06	15.1900	2.55	14.6000	2.45	14.6400	2.45	14.6000	2.45	3.6800	0.61	31.3800
2008 4 Trím		18.2500	3.15	15.1900	2.62	14.6000	2.52	14.6400	2.53	14.6000	2.52	3.6800	0.63	31.5200
2009 1 Trím				15.1900	2.50	14.6000	2.41	14.6400	2.41	14.6000	2.41	3.6800	0.60	29.3600
2009 2 Trím				15.1900	2.50	14.6000	2.41	14.6400	2.41	14.6000	2.41	3.6800	0.60	28.6000
2009 3 Trím				15.1900	2.50	14.6000	2.41	14.6400	2.41	14.6000	2.41	3.6800	0.60	27.8400
2009 4 Trím				15.1900	2.50	14.6000	2.41	14.6400	2.41	14.6000	2.41	3.6800	0.60	27.0900
2010 1 Trím						14.6000	2.52	14.6400	2.52	14.6000	2.52	3.6800	0.63	27.6600
2010 2 Trím						14.6000	2.50	14.6400	2.51	14.6000	2.50	3.6800	0.63	26.7700
2010 3 Trím						14.6000	2.53	14.6400	2.53	14.6000	2.53	3.6800	0.63	26.3900
2010 4 Trím						14.6000	2.54	14.6400	2.55	14.6000	2.54	3.6800	0.64	25.9400
2011 1 Trím								14.6400	2.60	14.6000	2.60	3.6800	0.65	25.8300
2011 2 Trím								14.6400	2.62	14.6000	2.62	3.6800	0.66	25.3800
2011 3 Trím								14.6400	2.65	14.6000	2.64	3.6800	0.66	24.9500
2011 4 Trím								14.6400	2.68	14.6000	2.68	3.6800	0.67	24.6100
2012 1 Trím										14.6000	2.67	3.6800	0.67	23.9000
2012 2 Trím										14.6000	2.69	3.6800	0.67	23.3800
2012 3 Trím										14.6000	2.67	3.6800	0.67	22.5500
2012 4 Trím										14.6000	2.67	3.6800	0.67	21.9000
2013 1 Trím												3.6800	0.73	23.0000
2013 2 Trím												3.6800	0.73	22.3400
2013 3 Trím												3.6800	0.74	21.9300
2013 4 Trím												3.6800	0.75	21.4000
														625.9300





VALORIZACION DEL PREDIO ANEXO 1 FISCALIZADO

CONTRIBUYENTE PINTO/PEREA, TEREZA
 CONYUGE 0
 DOMICILIO FISCAL PAUCARPATA B.Marginal MANUEL PRADO VICTORIA 104 Zr A Mz D Lt 13
 UBICACIÓN DEL PREDIO BARRIO MARGINAL MANUEL PRADO, ZONA A, MANZANA D, LOTE 13, JIRON VICTORIA 104
 CONDICION PROPIEDAD PROPIETARIO UNICO
 CODIGO PREDIO 0100067

EJERC. ACOTA.	PISO Nº	ANTIG	DATOS DEPREC.	CATEGORIA 1234567	VALOR UNIT. M2	DEPRE (%)	DEPREC. EN SOLES	VALOR UNIT. DEPRECIADO	AREA EN M2 CONSTRUIDA	VALOR AREA CONSTRUIDA	A.COMUN (%)	VALOR AREAS COMUNES	TOTALES GENERALES
2008	1-0	41	1-2-3	CCGEFEF	423.21	44.00	186.21	237.00	36.40	8,626.71	0.00	0.00	8,626.71
2008	1-1	41	1-2-3	CFGFFIG	321.64	44.00	141.52	180.12	42.00	7,564.97	0.00	0.00	7,564.97
2009	1-0	42	1-2-3	CCGEFEF	437.19	44.00	192.36	244.83	36.40	8,911.68	0.00	0.00	8,911.68
2009	1-1	42	1-2-3	CFGFFIG	332.09	44.00	146.12	185.97	42.00	7,810.76	0.00	0.00	7,810.76
2010	1-0	43	1-2-3	CCGEFEF	442.42	44.00	194.66	247.76	36.40	9,018.29	0.00	0.00	9,018.29
2010	1-1	43	1-2-3	CFGFFIG	336.07	44.00	147.87	188.20	42.00	7,904.37	0.00	0.00	7,904.37
2011	1-0	44	1-2-3	CCGEFEF	456.64	44.00	200.92	255.72	36.40	9,308.15	0.00	0.00	9,308.15
2011	1-1	44	1-2-3	CFGFFIG	346.51	44.00	152.46	194.05	42.00	8,149.92	0.00	0.00	8,149.92
2012	1-0	45	1-2-3	CCGEFEF	474.55	44.00	208.80	265.75	36.40	9,673.23	0.00	0.00	9,673.23
2012	1-1	45	1-2-3	CFGFFIG	360.10	44.00	158.44	201.66	42.00	8,469.55	0.00	0.00	8,469.55
2013	1-0	46	1-2-3	CCGEFEF	491.51	47.00	231.01	260.50	36.40	9,482.21	0.00	0.00	9,482.21
2013	1-1	46	1-2-3	CFGFFIG	372.89	47.00	175.26	197.63	42.00	8,300.53	0.00	0.00	8,300.53

RESUMEN DE LA VALORIZACIÓN

EJERCICIO ACOTADO	VALOR ARANCEL	VALOR TOTAL AREA CONSTRUIDA	AREA TOTAL DEL TERRENO	VALOR TOTAL DEL TERRENO	VALOR ESTIMADO OTRAS INSTALACIONES	TOTAL BASE IMPONIBLE
2008	115.00	16,191.69	137.00	15,755.00	0.00	31,946.69
2009	119.00	16,722.44	137.00	16,303.00	0.00	33,025.44
2010	126.00	16,922.66	137.00	17,262.00	0.00	34,184.66
2011	130.00	17,458.07	137.00	17,810.00	0.00	35,268.07
2012	135.00	18,142.78	137.00	18,495.00	0.00	36,637.78
2013	160.00	17,782.74	137.00	21,920.00	0.00	39,702.74





LIQUIDACION DE MULTA INFRACCION AL IMPUESTO PREDIAL

Base Legal: **D.S. N° 133-2013-EF**
Art. 176° - Numeral 1 y Art. 178° - Numeral 1

CONTRIBUYENTE PINTO/PEREZ, TEREZA
 CONYUGE 0
 DOMICILIO FISCAL PAUCARPATA B.Marginal MANUEL PRADO VICTORIA 104 Zñ A Mz D Lt 13
 CODIGO 012387

REPAROS
 Por no presentar Declaraciones Juradas de Impuesto Predial por los periodos 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013, dentro de los plazos establecidos.

AÑOS	INTERESES 2008		INTERESES 2009		INTERESES 2010		INTERESES 2011		INTERESES 2012		INTERESES 2013		INTERESES 2014		TOTAL
	TIM (%) ACUMUL.	MONTO S/.	TIM (%) ACUMUL.	MONTO S/.	TIM (%) ACUMUL.	MONTO S/.	TIM (%) ACUMUL.	MONTO S/.	TIM (%) ACUMUL.	MONTO S/.	TIM (%) ACUMUL.	MONTO S/.	TIM (%) ACUMUL.	MONTO S/.	
2008	15.3000	267.75	18.25	319.37	15.1900	265.82	14.6000	255.50	14.6400	256.20	14.6000	255.50	3.6800	64.40	3434.5400
2009			15.3000	271.57	15.1900	269.62	14.6000	259.15	14.6400	259.86	14.6000	259.15	3.6800	65.32	3159.6700
2010					12.8300	230.94	14.6000	262.80	14.6400	263.52	14.6000	262.80	3.6800	66.24	2686.3000
2011							12.2400	220.32	14.6400	263.52	14.6000	262.80	3.6800	66.24	2612.8800
2012									12.2400	223.38	14.6000	266.45	3.6800	67.16	2381.9900
2013											12.2400	226.44	3.6800	68.08	2144.5200
															16619.9000



-08
 ocl



ACTA DE NOTIFICACIÓN

-09

0931

EXPEDIENTE : 3046-14

ASUNTO : R.O. 174-14 = MDP-5AT

PERSONA A LA QUE SE NOTIFICA : PINTO PEREA TEREZA

DOMICILIO FISCAL : MANUEL PRADO = 2-A = M2-D = LF-B

DOMICILIO PROCESAL : _____

FECHA : 05-05-14

- () Notificación efectuada conforme con lo establecido por el Art 24º de la Ley del procedimiento Administrativo general modificado por el Art 21-3º.
- () Notificación efectuada conforme a lo establecido por el Art.104 TUO del código tributario.
- () Otros especifique.

Nombres y Apellidos : ^{ORTIZ} PINTO VICTOR ELMER

Parentesco : FAMILIA

D.N.I. 29452058

Emmer Ortiz P
Firma o Sello de Recepción

Notificación Practicada () Rechazada () No Practicada () Lugar Desconocido ()

RESPONSABLE DE NOTIFICACIÓN : DEL MAR JUAREZ JORGE ASCENCIO

D.N.I. : 29296856 HORA : 12.40 FIRMA: Jorge Del Mar Juarez

- 10 -

GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

RESOLUCION DE DETERMINACIÓN N° 174-2014-MDP-GAT

Paucarpata, 2014 abril 24

VISTO: el Expediente No 3046-14, Parte de Inspección No 1009-2012 y la Notificación N° 1417-2012 girada al:

Contribuyente : PINTO PEREA TEREZA
Domicilio Fiscal : MANUEL PRADO, ZONA "A", MANZANA "D", LOTE 13 – VICTORIA N° 104
Ubicación del Predio : MANUEL PRADO, ZONA "A", MANZANA "D", LOTE 13

CONSIDERANDO:

Que la liquidación elaborada por la Sub Gerencia de Fiscalización Tributaria en aplicación de lo establecido en el Título I, Capítulo II, del libro segundo, del Texto Único ordenado del Código Tributario, así como el Artículo. 39°, 70° y 74° de la Ley 27972, D.Leg. 776, D.S. 156-2004-EF, Texto Único Ordenado D.S. 133-2013; se ha establecido deuda tributaria en **Base Cierta** y en aplicación del Artículo. 63° D.S. 133-2013-EF, como consecuencia de **determinarse omisión en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias de carácter formal y sustancial por los ejercicios 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013. Hechos que constituyen infracción a las normas tributarias, según lo establecido en el Art. 176° numeral 1) y Artículo 178° numeral 1) del D.S. 133-2013.**

En aplicación del Art. 76° del Decreto Supremo No. 133-2013-EF. y estando a lo dispuesto por Resolución de Alcaldía No. 0994-2003-MDP.

SE RESUELVE:

1.- Acotarse al contribuyente **PINTO PEREA TEREZA**, la suma de **SI. 17,245.83 (DIECISIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 83/100 Nuevos Soles)**, por concepto de Impuesto Predial, deuda Determinada que se indica a continuación y se detalla en la liquidación No. **174-2014** con especificaciones de las bases imposables y las tasas que forman parte de la presente resolución.

Tributo **IMPUESTO PREDIAL**
Periodo **2008 AL 2013**

Importe	421.52
Reajuste IPM	5.97
Recargos / intereses	198.44
Multas tributarias	<u>16,619.90</u>
TOTAL DEUDA TRIBUTARIA SI.	17,245.83
	=====

2.- Importe que será cancelado por caja de la Municipalidad dentro del término legal, caso contrario, el presente Título Valor podrá ser ejecutado por la Vía Coactiva (conforme a lo establecido por el TUO del Código Tributario - D. Sup. No. 133-2013-EF) actualizando la deuda a la fecha de pago.

3.- Es pertinente precisar que en contra del presente Acto Administrativo Tributario se puede interponer Recurso de Reclamación (plazo 20 días) y Recurso de Apelación de puro derecho (plazo 20 días).

4.- Notifíquese la presente al deudor tributario, poniéndola en conocimiento de la Sub Gerencia de Recaudación, para que de inicio a las acciones de cobranza.

Regístrese, comuníquese y désele cumplimiento.

CMC/Ilc.
c.c. Int./Recaud./Exp./Arch.
Reg. 982-14

Municipalidad Distrital de Paucarpata

Abog. Carla Marquez Carpio
Gerente de Administración Tributaria



PROVEIDO N° 1112-2014-MDP-GAT.

Paucarpata, 2014 junio 04

A : SUB GERENCIA DE RECAUDACION Y CONTROL
EXPEDIENTE : 3046-14
ADMINISTRADO : TEREZA PINTO PEREA

=====

Remito a Usted el Expediente de la referencia con la Resolución de Determinación N° 174-2014-MDP-GAT a nombre de: **TEREZA PINTO PEREA**, por cuanto esta ha quedado consentida; se remite el presente a efecto que se proceda al cobro de la deuda, en caso de incumplimiento sírvase actualizar la misma a fin de ser remitida a la Sub Gerencia de Ejecución Coactiva.

Atentamente,

Municipalidad Distrital de Paucarpata

Abog. César Márquez Carpio
Gerente de Administración Tributaria

CMC/Ilc.
c.c. Archivo
Reg. 982-14





12

ACTA DE NOTIFICACIÓN

EXPEDIENTE : 30 46-14
 ASUNTO : NOTIFICACION - 900-14 - S&RCT - MUP
 PERSONA A LA QUE SE NOTIFICA : PINTO PEREA TEREZA
 DOMICILIO FISCAL : URB: MANUEL PRADO: EN-A; M2-D; LT-13
 DOMICILIO PROCESAL : _____
 FECHA : 16-09-11

- () Notificación efectuada conforme con lo establecido por el Art 24º de la Ley del procedimiento Administrativo general modificado por el Art 21-3º.
- () Notificación efectuada conforme a lo establecido por el Art.104 TUO del código tributario.
- () Otros especifique.

Nombres y Apellidos : MERY ORTIS PINTO

Parentesco : HERMANA

D.N.I. 29347606


 Firma o Sello de Recepción

Notificación Practicada () Rechazada () No Practicada () Lugar Desconocido ()

RESPONSABLE DE NOTIFICACIÓN : DEL MAR JUAREZ JORGE A.

..: 29386850 HORA : 10:10 FIRMA: 



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE PAUCARPATA

SUBGERENCIA DE RECAUDACION
Y CONTROL TRIBUTARIO

NOTIFICACIÓN No. 200-2014-SGRCT/MDP

SEÑOR(A) : PINTO PEREA TEREZA
DIRECCION : URB. MANUEL PRADO, ZN. "A", MZ. "D", LT. 13
VICTORIA No. 104
REFERENCIA : EXP. No. 3046-14
FECHA : Paucarpata, 04 de Julio 2014

=====

La presente tiene por objeto hacer de su conocimiento que esta Administración de acuerdo con el procedimiento establecido en el Art. 104 del Texto Único Ordenado del Código Tributario ha notificado formalmente la Resolución de Determinación No. 174-2014-MDP-GAT, mediante la cual se exige el cumplimiento de sus obligaciones tributarias provenientes de Impuesto Predial correspondiente al periodo 2008 al 2013. Dicha deuda asciende a la cantidad de S/. 17,245.83 nuevos soles y corresponde al tributo insoluto, los reajustes, interés moratorio y sanciones tributarias.

Que en contra de la mencionada Resolución Usted no ha interpuesto recurso impugnativo alguno dentro del termino que señala el Art. 137° del Texto Único Ordenado del Código Tributario, por consecuencia la Resolución de Determinación No. 174-2014-MDP-GAT ha quedado consentida y constituye un acto administrativo legalmente emitido, susceptible de ser exigido a través de los mecanismos legales correspondientes.

Por tales motivos se le requiere por ultima vez, para que en el termino de 03 dias de recepcionada la presente se apersona por la Subgerencia de Control y Recaudación a cumplir con esta obligación para lo cual podrá acogerse a los Beneficios Tributarios contenidos en la Amnistia Tributaria dispuesta por la Municipalidad. En ese sentido su deuda tributaria contraída con esta administración quedaría reducida a la cantidad de S/. 427.49 nuevos soles. Adicionalmente a este beneficio se le proporcionara las facilidades correspondientes mediante un pago fraccionado en comodas cuotas mensuales.

El incumplimiento a la presente dará lugar a que se disponga su recuperación a través de la Via Coactiva, conforme lo establece la Ley N° 26979 y su Reglamento aprobado por el D.S. 036-01-EF.



Atentamente,

Angel Salinas Salazar
ANGEL SALINAS SALAZAR

Subgerencia de Control y Recaudación

PROVEIDO Nro. 725-2014-SGCyR-MDP

Exp. 03046-14
Pinto Perea Tereza
Fls. 15

Paucarpata, 18 de Setiembre 2014

Gerencia de Administración Tributaria

En cumplimiento a lo dispuesto por su despacho adjunto al presente le alcanzo la Actualización de Deuda Tributaria No. 0345-2014-SGCYR/MDP, por la cantidad de S/ 18,390.95 recaída en el contribuyente doña PINTO PEREA TEREZA en su condición de propietario del predio ubicado en Urb. Manuel Prado, Manzana "D", Lote 013. La nueva deuda tributaria se ha actualizado en función a los datos e importes contenidos en la Resolución de Determinación No. 725-2014-MDP-GAT.



Angel Salinas Salazar
ANGEL SALINAS SALAZAR
Subgerencia de Control y Recaudación

ASS/mcg
Arch
Reg. 557-14



ACTUALIZACION DE DEUDA TRIBUTARIA N° 345-2014-SGRC-MDP

PINTO PEREA TEREZA

NOMBRE
 CONYUGE
 DOMICILIO FISCAL
 UBICACIÓN DEL PREDIO
 TIPO DE DEUDA
 PERIODO
 EXP. ADMINISTRATIVO
 BASE LEGAL
 N° DE RESOL. DE DETERMINACION
 TRIBUTO INSOLUTO
 REAJUSTES IPM
 RECARGOS E INTERESES
 MULTAS TRIBUTARIAS

MANUEL PRADO, ZONA A, MANZANA D, LOTE 13 - VICTORIA N° 104
 MANUEL PRADO, ZONA A, MANZANA D, LOTE 13 - VICTORIA N° 104
 IMPUESTO PREDIAL
 2008 AL 2013
 03046-2014
 D.S. 135-99-EF, Art. 33° D.Leg. 953 D. Leg. 969, D. Leg. 981 y OM-09-10
 N° 174-2014-MDP-GAT del 24/04/2014

TOTAL DEUDA

421.52
 5.97
 198.44
 16,619.90
17,245.83

427.49
 69.00
 496.49 al 2001.22

DEUDA AL 02/04/2014	Actualización Año 2014		TOTAL
	TIM % Acumulado	Monto S/.	
17,245.83	6.6400	1,145.12	18,390.95

TOTAL DEUDA 18,390.95
 PAGOS A CUENTA -
 SALDO POR PAGAR 18,390.95

Paucarpata 15 de Setiembre del 2014

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PAUCARPATA

 Angel Salinas Salazar
 SUBGERENCIA DE CONTROL Y RECAUDACION

FOLIOS:

PROVEIDO N° 1970-2014-MDP-GAT.

Paucarpata, 2014 setiembre 24

A : SUB GERENCIA DE TRÁMITE DOCUMENTARIO
EXPEDIENTE : 3046-14
ADMINISTRADO : TEREZA PINTO PEREA

=====

Sírvase informar si (el) los contribuyente(s) **TEREZA PINTO PEREA**, ha(n) presentado Recurso Impugnativo en contra de la Resolución de Determinación N° 0174-2014-MDP-GAT.


 Municipalidad Distrital de Paucarpata
 Abog. Carlos Márquez Carpio
 Gerente de Administración Tributaria

CMC/Ilc.
c.c. Archivo
Reg. 982-14

P A L A C I O MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
 25 SEP. 2014
 ADMINISTRACION TRIBUTARIA
 Hora Firma Folio

INFORME N° 368-14 SGTD/MDP

A : Abog. Carla Marquez Carpio
Gerente Administración Tributaria.

DE : Sr. José Torreblanca García
Sub. Gerencia Tramite Documentario y Archivo

ASUNTO : Prov N°1970-14 MDP-GAT

REFERENCIA : Exp. N° 3046-14

FECHA : Paucarpata, 06 de Octubre de 2014



En cumplimiento a lo solicitado por su despacho se procedió a verificar en los registros correspondientes y se constato que el administrado (a) TEREZA PINTO PEREA NO ha presentado ningún recurso de impugnativo a la Resolución de Determinación N°174-14-MDP-GAT.

Es cuanto informo a usted para su conocimiento y fines.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

José Torreblanca García

José Torreblanca García
Sub-Gerente de Trámite Documentario





FOLIOS : 18

GERENCIA
ADMINISTRACION TRIBUTARIA

CONSTANCIA N° 316-2014-MDP-GAT.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

EXPEDIENTE N°. : 3046-14

CONTRIBUYENTE : TEREZA PINTO PEREA

MATERIA : IMPUESTO PREDIAL

=====

Mediante la presente la Gerencia de Administración Tributaria deja **CONSTANCIA** que la **Resolución de Determinación N° 0174-2014-MDP-GAT.** de fecha 24 de abril del 2014, ha sido notificada correctamente tal como se acredita de la Notificación Nro. 931, la mismo que se encuentra a folios (09).

Así mismo, mediante la presente y en merito al Informe N° 368-2014-SGTDA/MDP emitido por la Sub Gerencia de Tramite Documentario y Archivo, dejamos **CONSTANCIA** que el obligado no ha interpuesto Recurso Impugnativo en contra de la **Resolución de Determinación N° 0174-2014-MDP-GAT** y al haberse vencido los plazos establecidos por Ley dicha Resolución ha quedado firme conforme a lo señalado en el Artículo 212° de la Ley del Procedimiento Administrativo General Ley N° 27444, ello en consideración que la deuda se mantiene firme y no ha sido cancelada, por tanto está vigente y pendiente de cobro.

Se emite la presente en cumplimiento de lo establecido por el Artículo 15° numeral 15.2 de la Ley del Procedimiento de Ejecución Coactiva Ley N° 26979, modificada por la Ley 28165.

Paucarpata, 2014 octubre 21

Municipalidad Distrital de Paucarpata

Abog. Cesar Arceques Carpio
Gerente de Administración Tributaria

PROVEIDO N° 2089-2014-MDP-GAT.

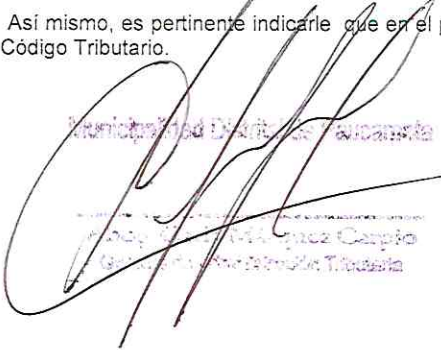
Paucarpata, 2014 octubre 21

A : **SUB GERENCIA DE EJECUCION COACTIVA**
EXPEDIENTE : **3046-14**
ADMINISTRADO : **TEREZA PINTO PEREA**

=====

Con la finalidad de que se inicie el Procedimiento Coactivo, remito a Usted el Expediente de la Referencia a nombre TEREZA PINTO PEREA, el mismo que contiene la Resolución de Determinación nro. 0174-2014-MDP-GAT., con la presente Constancia mediante la cual se indica que el acto Administrativo fue debidamente notificado de acuerdo a Ley; de existir alguna observación a dicha documentación agradeceré nos informe las mismas antes de iniciar el procedimiento de ejecución coactiva para la aclaración o subsanación correspondiente.

Así mismo, es pertinente indicarle que en el presente procedimiento se ha tenido en cuenta las normas estipuladas en el Código Tributario.



Municipalidad Distrital Paucarpata
Calle 14 de Mayo N° 1000
Paucarpata - Arequipa

CMC/Ilc
c.c. Archivo
Reg. 982-14

PROVEIDO N° 45-2014-JGD/MDP

A : Abog. Edson Caceres Oyola
Ejecutor coactivo
DE : Lic. Javier García Dianderas
Auxiliar coactivo
Asunto : Remisión de expediente
Referencia : Expediente 03046-14
Contribuyente : Tereza Pinto Perea
FECHA : 04 de Noviembre del 2014.
Fojas : 20

Fue remitido el expediente de la referencia por parte de la gerencia de administración tributaria a fin de iniciar el proceso coactivo correspondiente, por lo que se remite el presente a fin de que se verifique la exigibilidad de la obligación conforme a Ley.

Atentamente.

c.c. archivo.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Lic. Javier García Dianderas
Auxiliar Coactivo

EXPEDIENTE : 3046-14
ENTIDAD EJECUTANTE : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
OBLIGADO : TEREZA PINTO PEREA
MATERIA : IMPUESTO PREDIAL
AUXILIAR : LIC. JAVIER ALEJANDRO GARCIA DIANDERAS

RESOLUCION COACTIVA N° 01

Paucarpata, dos mil catorce
Noviembre diez.-

VISTOS: El expediente administrativo 3046-14, el mismo que contiene la Resolución de Determinación N°174-2014-MDP-GAT y **PRIMERO:** Que la Ley 27972 Orgánica de Municipalidades y el Texto Único Ordenado de la Ley N° 26979, Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva, faculta a los ejecutores coactivos a ejercer las acciones de coerción para el cumplimiento de las obligaciones tributarias y no tributarias; **SEGUNDO:** Que la obligada **TEREZA PINTO PEREA**, con domicilio fiscal en Manuel Prado, Zona A, Manzana D, Lote 13-Paucarpata, la misma que adeuda a esta administración la suma de S/.18,390.95 por concepto de impuesto predial correspondiente a los ejercicios fiscales del año 2008 al 2013, según se detallan de las liquidaciones que se acompaña y forma parte de la presente resolución; **TERCERO:** Que de manera previa al inicio de las acciones se ha notificado la obligada con el título de ejecución según el Acta de Notificación que obra a fojas 09 del presente expediente, así como en la constancia expedida por la Gerencia de Administración Tributaria de fecha 21 de Octubre del 2014 que obra a fojas 18 al haber quedado el mencionado título consentido o causado estado; **CUARTO:** Que siendo exigible la obligación conforme a los artículos veinticinco, literal a) y artículo 29 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 26979, Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva, es que corresponde iniciar procedimiento de Ejecución Coactiva en contra de la obligada, por lo que **RESUELVE:** Emplazar a **TEREZA PINTO PEREA**, para que en el término de **SIETE DÍAS HÁBILES** de notificados con esta Resolución Coactiva, cumplan con cancelar la totalidad de la deuda más los costos y gastos irrogados, bajo apercibimiento de **EMBARGO** sobre sus bienes e iniciarse la ejecución forzada: Tómese razón y hágase saber.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Edson E. Caceres Oyola
Abog. Edson E. Caceres Oyola
EJECUTOR COACTIVO
C.A.A. 8664

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Javier A. García Dianderas
Lic. Javier A. García Dianderas
AUXILIAR COACTIVO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
SUB GERENCIA DE EJECUCION COACTIVA

ACTA DE NOTIFICACION

EXPEDIENTE N°

3046-14 Rec H d l

ASUNTO DE LA NOTIFICACION :

Tarifa Pinta Perca

OBLIGADO:

PRACTICADA LA NOTIFICACION DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY 27444 LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL, LO QUE SE ACREDITA CON LA SIGUIENTE ACTA :

LUGAR

DOMICILIO :

Manuel Prado Es. A. Mz D Lote 13

OTROS (INDICAR) :

MEDIO UTILIZADO :

FAX ()

SERVICIO POSTAL ()

MENSAJERIA ()

DESPLAZAMIENTO PERSONAL ()

OTRO (INDICAR) ()

CIRCUNSTANCIAS DE LA NOTIFICACION PRACTICADA

AL INTERESADO ()

AL REPRESENTANTE LEGAL ()

EN EL DOMICILIO, A LA PERSONA QUE SE ENCUENTRA EN EL MISMO () RELACION CON EL ADMINISTRADO:

(familiar)

IDENTIFICACION DEL NOTIFICADO

NOMBRE Y APELLIDOS :

FECHA : (10 / 01 / 14)

HORA:

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

FIRMA Y/O SELLO DE RECEPCION:



NOTIFICACION RECHAZADA - NEGACION A IDENTIFICARSE O FIRMAR ()

CIRCUNSTANCIAS DE LA NOTIFICACION NO PRACTICADA

DESCONOCIDO LUGAR Y MEDIO DE POSIBLE NOTIFICACION ()

SE DEJA CONSTANCIA DE OTRAS CIRCUNSTANCIAS :

Se entregó a un pariente el cual se le entregó el documento en firme

RESPONSABLE DE LA DILIGENCIA:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Lic. Javier Garcia Dianderas
AUXILIAR COACTIVO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
SUB GERENCIA DE EJECUCION COACTIVA

EXPEDIENTE : 3046-14
ENTIDAD EJECUTANTE : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
OBLIGADO : TEREZA PINTO PEREA
MATERIA : TRIBUTARIA – IMPUESTO PREDIAL
AUXILIAR : BACH. J. FERNANDO BERMEJO VALDEZ

RESOLUCION COACTIVA N°02

Paucarpata, dos mil dieciocho
Setiembre veinticuatro.-

VISTOS: El apercibimiento decretado en autos en la Resolución de Ejecución Coactiva del diez de noviembre del dos mil catorce, debidamente notificada a la obligada y **CONSIDERANDO: PRIMERO:** Que estando a lo dispuesto por el artículo 29 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 26979, Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva y conforme aparece en autos, el proceso ha sido iniciado por esta Ejecutoria mediante la notificación a la obligada disponiendo el cumplimiento de una obligación tributaria, la misma que no ha sido cumplida dentro del término establecido por Ley ; **SEGUNDO:** Que siendo su estado y de conformidad a lo establecido en el artículo 32 del cuerpo legal precitado, resulta pertinente la aplicación de la medida cautelar prevista en el artículo 33 inciso d) del Texto Único Ordenado de la Ley N° 26979, Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva, por lo que en uso de las facultades previstas por la acotada **SE RESUELVE: HACER EFECTIVO EL APERCIBIMIENTO** prevenido en la Resolución de Ejecución Coactiva corriente en autos, ordenándose trabar medida cautelar en forma de **RETENCIÓN** sobre los bienes, valores y fondos en cuentas corrientes, depósitos, custodia y otros, ya sea individual o mancomunadamente (caso en el cual la afectación deberá efectuarse en un monto proporcional al número de titulares de la cuenta), así como sobre los derechos de crédito de los cuales el obligado sea titular, que se encuentren en poder de terceros en las diferentes instituciones bancarias y financieras; bajo cuenta costo, riesgo y responsabilidad de la Entidad Ejecutante, medida que recaerá sobre los bienes de propiedad de la obligada **TEREZA PINTO PEREA**, hasta por la suma de **S/507.77 (QUINIENTOS SIETE CON 77/100 NUEVOS SOLES)**; Cúrsese los oficios a las diferentes Instituciones Bancarias y Financieras a fin de que se ponga en conocimiento de esta Ejecutoria la retención o la imposibilidad de esta; bajo apercibimiento de ser declarado responsable solidario, sin perjuicio de las responsabilidades civiles y penales. **TÓMESE RAZÓN Y HÁGASE SABER.-**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA

Abog. Eason F. Caceres Ordoñez

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Bach. J. Fernando Bermejo Valdez
AUXILIAR COACTIVO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
SUB GERENCIA DE EJECUCIÓN COACTIVA

ACTA DE NOTIFICACIÓN

EXPEDIENTE: Nº 3046-14

ASUNTO DE LA NOTIFICACION: Resolución de Lanchas Nº 02

OBLIGADO: Teresa Rito Penco

LUGAR DOMICILIO: Urbanización Manuel Pardo, Zona "A", Mz. "D", lote 13 y Victoria Nº 104 - Paucarpata -

OTROS (INDICAR):

- MEDIO UTILIZADO:
- FAX ()
 - SERVICIO POSTAL ()
 - MENSAJERIA ()
 - DESPLAZAMIENTO PERSONAL ()
 - OTROS ()

CIRCUNSTANCIAS DE LA NOTIFICACION PRACTICADA:

AL INTERESADO ()

AL REPRESENTANTE LEGAL ()

EN EL DOMICILIO, A LA PERSONA QUE SE ENCUENTRA EN EL MISMO () RELACION CON EL ADMINISTRADO:

IDENTIFICACION DEL NOTIFICADO

NOMBRES Y APELLIDOS:

FECHA: (23, 10 2018) HORA: 13:40

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

FIRMA Y/O SELLO DE RECEPCION:

SE DEJA CONSTANCIA DE OTRAS CIRCUNSTANCIAS:

Personas que recibieron la REC Nº 02 se negó a identificarse y a firmar. Casa de 5 pisos, color lila, algunos pisos de color naranja, puertas y rijos de metal color negro. Se suscribió en luz Nº 153686 y 30548.

RESPONSABLE DE LA DILIGENCIA:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Buck J. Ferrer Bernero Valdez
AUXILIAR COACTIVO



"AÑO DEL DIALOGO Y LA RECONCILIACIÓN NACIONAL"

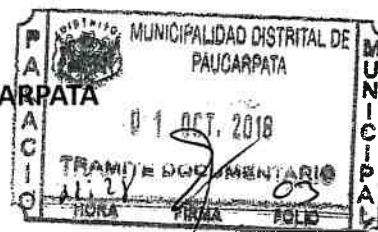
Arequipa, 28 de setiembre del 2018.

Señor:

DR. EDSON E. CACERES OYOLA.

EJECUTOR EJECUTIVO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Ciudad.-



Referencia: Oficio MULTIPLE N.º 002-18-SGEC-MDP

Nos es grato dirigirnos a Usted en relación al Oficio de la referencia que fuera entregado en nuestras oficinas, el mismo que damos respuesta informando que ninguno de los afectados con el embargo en forma de retención registra con nuestra Entidad Financiera ningún derecho de crédito, dinero, cuentas corrientes o cuentas de ahorro; en ese sentido no se evidencia ningún movimiento financiero, por lo que solicitamos se tenga por cumplido su mandato librándonos de cualquier tipo de responsabilidad futura.

Va conforme a lo ordenado por vuestro Despacho, adjuntamos el oficio al damos respuesta.

Con las expresiones de nuestra mayor consideración.

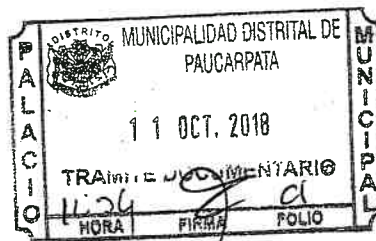
Atentamente;


Abeg. Derisse K. Quispe Cornejo



Carta LEG N°1292-10-2018/OA

Arequipa, 09 de octubre de 2018



Señores
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
EJECUCION COACTIVA
Presente.-

De nuestra consideración:

Remitimos a ustedes la presente a fin de acusar recibo del Oficio Múltiple N° 002-18-SGEC-MDP recepcionado por nuestra representada el día 02 de octubre del 2018 por la cual nos solicitan se trabé embargo en forma de retención sobre los bienes, valores y fondos en cuentas corrientes, depósitos, custodia, derechos de crédito y otros que tengan en nuestra Institución el (los) obligado (s), señalados en el mencionado Oficio.

Al respecto, debemos informarles que el (los) referido (s) obligado (s), no es (son) cliente (s) de nuestra Institución.

Atentamente,

BANCO DE COMERCIO


SANDRA MARRIQUE DAVILA
ASESORA LEGAL


B C RAFAEL GONZALO MOLINA BRICEÑO
GERENTE ADJUNTO

12269.18

Coactivo



Arequipa, 05 de octubre de 2018

Señor:
EJECUTOR COACTIVO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
Plaza Principal S/N - Paucarpata
Arequipa.-

DR. EDISON E. CACERES OYOLA

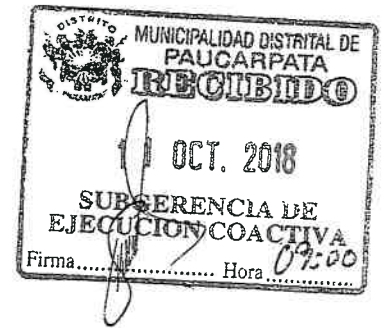
Ref.: Oficio Múltiple N° 002-18-SGEC-MDP

De nuestra consideración:

Acusamos recibo de su atento oficio de la referencia y correspondemos al mismo manifestando a usted que:

1. No son clientes, ni poseen depósitos o cuentas:

- JUDITH RUTH PADILLA DE RODRIGUEZ
CORINA DEMETRIA CALCINA VDA. DE QUISPE
MAXIMILIANO PEREZ LUQUE
MIGUEL QUISPE SALCEDO
CEFERINA RUELAS NINA
ADELINA CLAUDIA ARENAS SANCHEZ DE CHIRE
RUFINA CUTIPA VDA. DE MACHACA
TERESA JESUS PINTO PEREA
ANGEL MAXIMO RIVERA HERNANI
VICTORIO LUISA TIGA DAVILA
JOSE CONCEPCION QUISPE TIPOLA
FRANCISCO ANACLETO RAMOS MINAYA
EDGUIN TORRES TICONA
SUSANA FELICIDAD CHAVEZ FUENTES DE GUZMAN



2. No mantienen cuentas/saldos susceptibles de embargo:

- ROXANA GABRIELA DEL CARPIO ANAYA

Sin otro particular, quedamos de usted.

Atentamente.

Interbank signature: MARIA LUISA CASTRO BEGAZO BACK OFFICE

Interbank signature: WALDIR EDUARDO CASTRO BEGAZO BACK OFFICE



"Año del Dialogo y la Reconciliación Nacional"



AREQUIPA, 10 de Octubre de 2018.

CARTA: 036-2018-AL.

Dr. EDSON E. CACERES OYOLA.

EJECUTOR COACTIVO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA.-

ASUNTO : INFORMA

REF : OFICIO MULTIPLE Nro. 002-18-SGEC-MDP.

DE NUESTRA CONSIDERACION:

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted y estando al oficio de la referencia cumplimos con informarle que los señores, JUDITH RUTH PADILLA DE RODRIGUEZ, CORINA DEMETRIA CALCINA VDA. DE QUISPE, MAXIMILIANO PEREZ LUQUE, MIGUEL QUISPE SALCEDO, CEFERINA RUELAS NINA, ADELINA CLAUDIA ARENAS SANCHEZ DE CHIRE, RUFINA CUTIPA VDA. DE MACHACA, TERESA JESUS PINTO PEREA, ANGEL MAXIMO RIVERA HERNANI, VICTORIA LUISA TIGA DAVILA, JOSE CONCEPCION QUISPE TIPOLA, ROXANA GABRIELA DEL CARPIO ANAYA, FRANCISCO ANACLETO RAMOS MINAYA, EDGUIN TORRES TICONA, SUSANA FELICIDAD CHAVEZ FUENTES DE GUZMAN, no son clientes de la caja, por lo que lamentamos no poder acceder a lo solicitado.

Sin otro particular, hacemos propicia la oportunidad para reiterarle nuestros cordiales saludos.


Enrique Ojeda Novoa
Administrador
CAJA PIURA



GD/EC/003631



San Isidro, 16 de mayo de 2018

SRES.:
SUB GERENCIA DE EJECUCION COACTIVA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
PLAZA DE ARMAS N° 106
PAUCARPATA.-

Por la presente nos referimos a los documentos que se indican en la referencia, mediante los cuales nos solicitan trabar embargo en forma de retención sobre las cuentas que pudieran registrar las personas investigadas.

Al respecto le informamos que, de los resultados de la búsqueda interna en nuestra base de datos, no registran cuentas sobre las que se pudiera trabar retención.

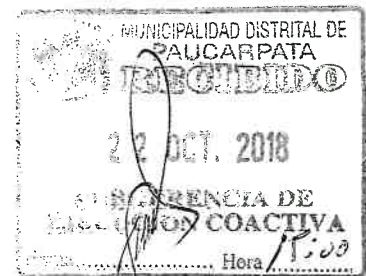
Referencia:

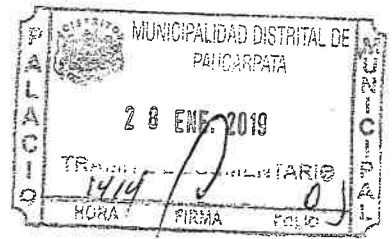
N° de Expediente	Obligado
11585-12	JUDITH RUTH PADILLA DE RODRIGUEZ
1501-13	CORINA DEMETRIA CALCINA VDA. DE QUISPE
240-14	MAXIMILIANO PEREZ LUQUE
242-14	MAXIMILIANO PEREZ LUQUE
1080-14	MIGUEL QUISPE SALCEDO
1080-14	CEFERINA RUELAS NINA
1081-14	ADELINA CLAUDIA ARENAS SANCHEZ DE CHIRE
1286-14	RUFINA CUTIPA VDA. DE MACHACA
3046-14	TERESA JESUS PINTO PEREA
3416-14	ANGEL MAXIMO RIVERA HERNANI
3416-14	VICTORIA LUISA TIGA DAVILA
7918-14	JOSE CONCEPCION QUISPE TIPOLA
5290-13	ROXANA GABRIELA DEL CARPIO ANAYA
4178-16	FRANCISCO ANACLETO RAMOS MINAYA
5016-16	EDGUIN TORRES TICONA
8258-15	SUSANA FELICIDAD CHAVEZ FUENTES DE GUZMAN

POR TANTO:

Solicitamos se sirvan tener en cuenta lo expuesto en el presente escrito y procedan a dar por cumplido con lo requerido en el referido oficio.

Edwin Lezama
Sub Gerente de Operaciones





CARTA N° 75/2019 OPER/EMBARGOS

Arequipa, 24 de enero del 2019

Señor(a)
EDSON CACERES OYOLA
Ejecutor Coactivo - Municipalidad Distrital de Paucarpata
Palacio Municipal Plaza de Armas s/n - Pueblo Tradicional Paucarpata
AREQUIPA

De nuestra consideración:

En atención a lo solicitado en los Oficios múltiples siguientes y en cumplimiento a lo requerido, cumplimos con informar que, **las personas detalladas**, no registran cuentas de ahorros o teniéndolas no registran saldos a su favor, así como tampoco derechos de crédito en nuestra institución.

DOCUMENTO	NRO. DE DOCUMENTO
Oficio múltiple	003-19-SGEC-MDP
Oficio múltiple	002-19-SGEC-MDP

Es lo que informamos a usted para los fines pertinentes.

Atentamente,

Roberto Godefroy Bonilla
Jefe de Procesos Centrales

Meira Peña Carrillo
Jefe de Operaciones



Exp. 3076-14 Pinto Pece



Arequipa, 28 de enero de 2019.

SEÑOR EJECUTOR COACTIVO:
EDSON CÁCERES OYOLA
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA



Ciudad.-

Referencia : Oficio 002-19-SGEC-MDP

De nuestra mayor consideración:



Mediante la presente comunicación informamos que los obligados señalados en el oficio de la referencia no son clientes de nuestra institución, por lo que no es posible efectivizar la retención dispuesta, a excepción de obligado **ADELINA CLAUDIA ARENAS SANCHEZ DE CHIRE (Exp. 1081-14)** de quien se presentará informe aparte.

Sin otro particular, quedamos de Usted.

SCOTIABANK PERU S.A.A.

FERNANDO CARRERA CÁCERES
Gerente Banca Empresas

F. Moscoso S.
MOISES MOSCOSO SEGURA
Jefe de Negocios PYME



Cusco, 07 de Marzo de 2019.

Carta. N° 325-2019-JAL-CMAC-CUSCO

SEÑOR:
ABOG. EDSON E. CACERES OYOLA
EJECUTOR COACTIVO
MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PAUCARPATA

PAUCARPATA.-
PLAZA DE ARMAS N° 106-AREQUIPA



Asunto: Remite Respuesta
Referencia: OFICIO N° 002-19-SGEC-MDE

Previo un cordial saludo, me dirijo a Ud., en representación de la Caja Municipal de Ahorro y Crédito Cusco S.A., en virtud del documento de la referencia para infórmale lo siguiente:

NOMBRE	DOCUMENTO	CUENTAS Y OPERACIONES SOLICITADAS
JUDITH RUTH PADILLA DE RODRIGUEZ	29362480	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
CORINA DEMETRIA CALCINA VDA. DE QUISPE	29682169	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
MAXIMILIANO PEREZ LUQUE	29464237	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
MIGUEL QUISPE SALCEDO	10139573	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
CEFERIA RUELAS NINA	29421403	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
ADELINA CLAUDIA ARENAS SANCHEZ DE CHIRE	29457623	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
RUFINA CUTIPA VDA. DE MACHACA	29460021	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
TERESA JESUS PINTO PEREA	29448538	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
ANGEL MAXIMO RIVERA HERNANI	30838995	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
VICTORIA LUISA TIGA DAVILA	30838994	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER

JOSE CONCEPCION QUISPE TIPOLA	29437826	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
ROXANA GABRIELA DEL CARPIO ANAYA	29456694	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
FRANCISCO ANACLETO RAMOS MINAYA	29253959	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
EDGUIN TORRES TICONA	29315113	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER
SUSANA FELICIDAD CHAVEZ FUENTES E GUZMAN	9275088	NO POSEE CUENTAS EN LA CMAC CUSCO S.A. PARA RETENER

Información que ponemos a su conocimiento para los fines que su Despacho estime pertinentes.

Sin otro particular hago uso de la oportunidad para expresar las muestras de mi especial consideración.

Atentamente,



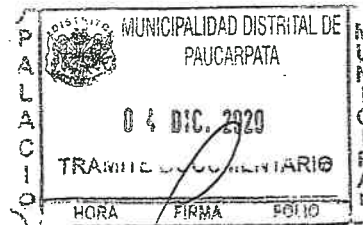
CAJA
CUSCO

Mariana Lucía Castillo Rojas
Aux. ASESORIA LEGAL
I.C.A.C. 6272

Compartamos
Financiera



Lima, 26 de noviembre de 2020.



SR.:
EDSON E. CACERES OYOLA
EJECUTOR COACTIVO
MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PAUCARPATA
PLAZA DE ARMAS DE PAUCARPATA N° 106 – 4TO. PISO
AREQUIPA

Referencia: OFICIO MULTIPLE N° 015-20-SGEC-MDP

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a usted en atención al oficio de la referencia, a fin de informarle que la(s) persona(s) en mención no registra(n) ningún tipo de cuentas de ahorro en esta entidad; por lo que, no es posible proceder con la retención ordenada.

Tenga a bien, dar por atendido su pedido.

Atentamente.

Roberto Enrique Cigüeñas Chavez
Asesor Legal
Compartamos Financiera





MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE PAUCARPATA

“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

Paucarpata, 03 de Marzo del 2021.

OFICIO N°012-2021-GAT-MDP

SEÑOR:

JEFE DE LA ZONA REGISTRAL XII AREQUIPA

PRESENTE. -

ASUNTO: SOLICITO INFORMACIÓN

ZONA REGISTRAL N° XII - SEDE AREQUIPA	
TRÁMITE DOCUMENTARIO	
RECIBIDO	
03 MAR 2021	
N° Reg.:	3388
Hora:	11:30
Firma:	

De mi especial consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, expresándole el cordial saludo a nombre de la Municipalidad Distrital de Paucarpata y el mío propio.

El motivo de la presente, es para solicitarle información respecto a que propiedades muebles e inmuebles con sus respectivos números de partidas, tendrían los obligados siguientes:

- 5285-16 P6 • CERAFINA ORFELINA OVIEDO HERRERA ✓
- MACARIA CHATA VIUDA DE QUISPE *cancelado*
- 9381-13 P5 • ANA MARIA VARA LOPEZ ✓
- CECILIA PACTA QUISPE *cancelado*
- ANA MARIA VARA LOPEZ ✓
- LUCY SONIA AJAHUANA TORRES *cancelado*
- BENIGNO NINA ENRIQUEZ 10949+10952-13 P5 ✓
- MARTHA ALICIA CCAMA ALAVE ×
- SANTIAGO RODRIGUEZ BANDA ×
- FACTOR RUEDA VELASCO ×
- JUANA YATO VIUDA DE RUEDA ×
- ALFREDO FLORES CHAVEZ ×
- JULIA ELENA RIVEROS DE FLORES ×
- LOURDES SALMON LAURA ×
- FORTUNATO CARI APAZA *ENGAT.*
- WILFREDO MAMANI MAMANI *EMBARGO.*
- MAXIMILIANO PEREZ LUQUE *of. 63-21-GAT*
- ADELINA CLAUDIA ARENAS SANCHEZ DE CHIRE *cancelado*
- ANGEL MAXIMO RIVERA HERNANI *EMBARGO.*
- VICTORIA LUISA TIGA DAVILA
- TEREZA PINTO PEREA *of. 63-21-GAT*



X 8497-17 P9A
X 2404242-14 P6

X 3416-14 P6
X 3046-14 P6



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE PAUCARPATA

- 1501-13 P6 • CORINA DEMETRIA CALGINA VIUDA DE QUISPE ✓
- X 8252-15 P6A • SUSANA FELICIDAD CHAVEZ FUENTES DE GUZMAN EMBARGO.
- 5290-13 P6A • ROXANA GABRIELA DEL CARPIO ANAYA ✓
- ANGEL GUSTAVO PEDRO DEL CARPIO RODRIGUEZ } EN GAT.
- EULOGIA BERZABETH ANAYA DE DEL CARPIO } EN GAT.
- X 4178-16 P6A • FRANCISCO ANACLETO RAMOS MINAYA EMBARGO.
- WILBER GONZALES CHAMBI CANCELADO.
- 8228-10 P2A • NESTOR ROBERTO URQUIZO DURAND ✓
- GABRIEL SIMON CRUZ PALO CANCELADO.
- X 7639-12 P3 • ROSA LUCILA SALLUCA MAMANI of. 63-21-GAT
- 11578-12 P3 • DORIS ELENA CHARCA ABARCA ✓
- ROMMEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ } CANCELADO.
- JUDITH RUTH PADILLA DE RODRIGUEZ } CANCELADO.
- SIVANA MARIA SANDOVAL MEJIA } CANCELADO.
- JOSE RICARDO COSI ROQUE } CANCELADO.
- 979-13 P3A • ROSA MATILDE NINA HUAMANI ✓
- 8386-12 P3A • CARLOS SANTOS GARDENAS ARAGON ✓
- X 2358-13 P3A { • CIRIACO QUISPE NINA EMBARGO.
- ANTONIA ALMANZA QUISPE ✓
- 16168-08 P4 • NERY JANET FLORES LOPEZ ✓
- 8019-12 P4 { • WALTER PERCY CHAÑA CONDORI ✓
- VICENTINA ZENAYDA VILCA ALVAREZ ✓
- 2951-13 P4 • ALICIA MARGARITA VILCA DE ESCOBEDO ✓
- LIBIA ZOILA CARITA DE COAQUERA CANCELADO.
- CARMEN DEIDAMIA JUSTO CARNERO x
- ISAURO PANTIGOSO ROJAS ✓
- VILMA MACHAGA DE PANTIGOSO } CANCELADO.
- ARCADIO BERMUDEZ BRAVO ✓
- DOMITILA NANCY MOTTA DE BERMUDEZ } CANCELADO.

Información que se requiere de conformidad al principio de impulso de oficio y continuar con los procesos tributarios respecto al cobro por concepto de impuesto predial y arbitrios municipales.

Sin otro particular, me valgo de la oportunidad para reiterarle los sentimientos de mi especial consideración.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA

Lts. Rolando Flores Calderón
Gerente de Administración Tributaria



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA
R.U.C. N°: 20167264868


09/03/2021
14:11

00006105

LADY CAROL GALDOS CAMILOAGA / SUNARP
RESPUESTQA A OFICIO N°012-2021-GAT-MDP /
CARTA - 3388-2021 FOLIOS ***3

Recibo por: CHOQUE PELAES MARIA ELENA
Enviado a: GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA
Observaciones: ADJUNTA SOBRE CERRADO MANILA

LA RECEPCIÓN NO IMPLICA LA ACEPTACIÓN.

P A L A C I O	 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA		M U N I C I P A L
	09 MAR. 2021		
	TRAMITE DOCUMENTARIO		
	HORA	FIRMA	FOLIO

Duvaldo



PERÚ

Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

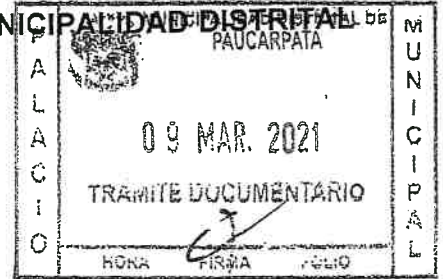
Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de independencia"

H.T. N° 3388-2021- (OFICINA AREQUIPA)

Arequipa, 05 de marzo de 2021

ROLANDO FLORES CALDERÓN
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
PLAZA DE ARMAS DE PAUCARPATA N° 106
AREQUIPA.-

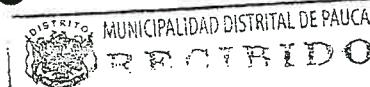


Asunto : Contestación de oficio
Referencia : Oficio N° 012 -2021-GAT-MDP

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al oficio de la referencia, informarle que, se realizaron las búsquedas en los REGISTROS DE PROPIEDAD INMUEBLE (Predial, No predial y Registro de Derechos Mineros), BIENES MUEBLES (Registro de propiedad Vehicular, Registro de Embarcaciones Pesqueras, Registro de Aeronaves, Registro de Naves y Registro Mobiliario de Contratos DE LA ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA, búsquedas registrales que se remiten en copias, así mismo se remite copias certificadas de las partidas registrales encontradas en caso de corresponder, por lo que se cumple con emitir los reportes respectivos, conforme se detalla a continuación; para los fines que sean pertinentes.

5
5A

Table with 3 columns: NOMBRE, REGISTRO, N° PARTIDA/ PLACA. Contains 8 rows of search results with handwritten notes like 'cancelado', '2 Exp.', and 'EMBARGO'.





PERÚ

Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de independencia"

	04009945 X <i>cancelado</i>
9.-FACTOR RUEDA VELASCO	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓
10.- JUANA YATO VIUDA DE RUEDA	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓
11.- ALFREDO FLORES CHAVEZ	P06049079, WH3248 X <i>Duplicado</i>
12.- JULIA ELENA RIVEROS DE FLORES	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓
13.- LOURDES SALOMON LAURA	11244364, 11244365, 11244366, 11310914 <i>3320-13</i>
14.- FORTUNATO CARI APAZA	P06031565, MH2290 X <i>cancelado</i>
15.- WILFREDO MAMANI MAMANI	EL NOMBRE DA 104 RESULTADOS ENTRE LOS DIFERENTES REGISTROS, SIN EMBARGO TALES RESULTADOS CORRESPONDEN A HOMÓNIMOS DEL NOMBRE BÚSCADO, POR LO QUE DEBERÁ INDICAR EL DOCUMENTO DE IDENTIDAD DE LA PERSONA. <i>P</i>
16.- MAXIMILIANO PEREZ LUQUE	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓ <i>2 Exp.</i>
17.- ADELINA CLAUDIA ARENAS SANCHEZ DE CHIRE	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓ <i>cancelado</i>
18.- ANGEL MAXIMO RIVERA HERNANI	01121329, 01155336, 01212779 <i>3416-14</i>
19.- VICTORIA LUISA TIGA DAVILA	01155336, 01121329 X
20.- TEREZA PINTO PEREA	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓ <i>EMBARGO</i>
21.-CORINA DEMETRIA CALCINA VIUDA DE QUISPE	UH2716 X <i>1501-13</i>
22.- SUSANA FELICIDAD CHAVEZ FUENTES DE GUZMAN	11185707 X <i>EMBARGO</i>
23.- ROXANA GABRIELA DEL CARPIO ANAYA	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓
24.- ANGEL GUSTAVO PEDRO DEL CARPIO RODRIGUEZ	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓
25.- EULOGIA BERZABETH ANAYA DE DEL CARPIO	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓
26.- FRANCISCO ANACLETO RAMOS MINAYA	F5S333 X <i>4178-16</i>
27.- WILBER GONZALES CHAMBI	11101409 X <i>cancelado</i>
28.- NESTOR ROBERTO URQUIZO DURAND	ZH2756 X
29.- GABRIEL SIMON CRUZ PALO	NO SE ENCONTRARON REGISTROS ✓ <i>cancelado</i>

10A-
8077

* 6
3416

6A
8258

5290-13

5291-13

2A
8228

EMBARGO

cancelado

2 Exp.

cancelado

EMBARGO

cancelado

cancelado



PERÚ

Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de independencia"

30.- ROSA LUCIA SALLUCA MAMANI	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
31.- DORIS ELENA CHARCA ABARCA	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
32.- ROMMEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ	BH1822, WH2625 X	✓ Cancelados
33.- JUDITH RUTH PADILLA DE RODRIGUEZ	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
34.- SILVANA MARIA SANDOVAL MEJIA	A5E919, 60775V X	✓
35.- JOSE RICARDO COSI ROQUE	P08021751, 01202533, A5E919 X	✓
36.- ROSA MATILDE NINA HUAMANI	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
37.- CARLOS SANTOS CARDENAS ARAGON	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
38.- CIRIACO QUISPE NINA	01173536, X4U361, X24134 X	✓ Embargo
39.- ANTONIA ALMANZA QUISPE	01130016, 01173536, P06030836 X	✓ Embargo
40.- NERY JANET FLORES LOPEZ	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
41.- WALTER PERCY CHAÑA CONDORI	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
42.- VICENTINA ZENAYDA VILCA ALVAREZ	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
43.- ALICIA MARGARITA VILCA DE ESCOBEDO	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
44.- LIBIA COILA CARITA DE COAQUERA	11081712, 01092894 X	✓ Cancelado
45.- CARMEN DEIDAMIA JUSTO CARNERO	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓ Doe Dura
46.- ISAURO PANTIGOSO ROJAS	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓ Cancelado
47.- VILMA MACHACA DE PANTIGOSO	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
48.- ARCADIO BERMUNEZ BRAVO	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓
49.- DOMITILA NANCY MOTTA DE BERMUDEZ	NO SE ENCONTRARON REGISTROS	✓ Cancelado

3A
11592

3A
2952-2358

80713

29576

4
6205-13

5090-13

50914

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente;



LADY CAROL GALDOS CAMILOAGA
ABOGADO CERTIFICADOR
Zona Registral N° XII - Sede Arequipa

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Zona Registral N° XII - Sede Arequipa: Calle Ugarte N° 112 - Arequipa / Teléfono: 054-218355-Anexo 5434- 5437-5537-
www.sunarp.gob.pe

Canales anticorrupción: ☎ (01) 345 0063

✉ anticorrupcion@sunarp.gob.pe

📠 Buzón anticorrupción:
<https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/>

Exp. 3046-19

20.- TEREZA PINTO PEREA

BIENVENIDO A LA ESTRATEGIA DE SUNARP

en línea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso_linea

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contactarnos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI011 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Código	Usuario	Fecha Actual	Alínea le permite un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe
57.98	ZRNXI011	04/03/2021 20:47	

Criterio de Búsqueda

AREA REGISTRAL: Propiedad Inmueble Predial
 ZONAS SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRALES
 DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO + PINTO, APE. MATERNO = PEREA, NOMBRE = TEREZA

Activar: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antescedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

No Existe Ningun Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

Inicio | Bienvenido a la Estr... | BÚSCUDA DE OPC... | Documentos | Inicio | Índice de Personas N... | 00:51 p.m. 04/03/2021

BIENVENIDO A LA ESTRATEGIA DE SUNARP

en línea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso_linea

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contactarnos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI011 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Código	Usuario	Fecha Actual	Alínea le permite un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe
57.70	ZRNXI011	04/03/2021 20:52	

Criterio de Búsqueda

AREA REGISTRAL: Propiedad Inmueble No Predial
 ZONAS SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRALES
 DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO + PINTO, APE. MATERNO = PEREA, NOMBRE = TEREZA

Activar: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antescedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

No Existe Ningun Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

Inicio | Bienvenido a la Estr... | BÚSCUDA DE OPC... | Documentos | Inicio | Índice de Personas N... | 00:52 p.m. 04/03/2021

Bienvenido a la Estrat de SUNARP X +

← → ↻ linea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Aplicaciones Bienvenido a la Estrat...

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contactarnos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI0311 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 70 Usuario: ZRNXI0311 Fecha Actual: 04/03/2021 20:50 Almora tener un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Personas Jurídicas
 ZONAS SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRABLES
 DATOS INGRESADOS: APE: PATERNO + PRITO, APE: MATERNO + PEREA, NOMBRE + TERESA
 Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)
 Total de registros encontrados: 0

Registro	Área	Identificación	Registro	Propietario	Identificación	Registro	Estado	Fecha
No Existe Ningún Dato para esta Consulta								

Mostrando 0 registros

Inicio Bienvenido a la Estrat... BÚSQUEDA DE OFIC... Documentos - Misra Índice de Personas N... ES 08:55 p.m. 04/03/2021

Bienvenido a la Estrat de SUNARP X +

← → ↻ linea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Aplicaciones Bienvenido a la Estrat...

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contactarnos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI0311 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 70 Usuario: ZRNXI0311 Fecha Actual: 04/03/2021 20:54 Almora tener un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Personas Naturales
 ZONAS SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRABLES
 DATOS INGRESADOS: APE: EXTERNO + PRITO, APE: MATERNO + PEREA, NOMBRE + TERESA
 Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)
 Total de registros encontrados: 0

Registro	Área	Identificación	Registro	Propietario	Identificación	Registro	Estado	Fecha
No Existe Ningún Dato para esta Consulta								

Mostrando 0 registros

Inicio Bienvenido a la Estrat... BÚSQUEDA DE OFIC... Documentos - Misra Índice de Personas N... ES 08:54 p.m. 04/03/2021

[Privacidad y Seguridad](#) | [Ayuda](#) | [Términos y Condiciones](#) | [Contactarnos](#) | [Tareas](#) | [Inicio](#)

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI011 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 70 Usuario: ZRNXI011 Fecha Actual: 04/03/2021 20:56 *ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](#).*

Criterio de Búsqueda:
 ZONA REGISTRAL: Pertenencia Municipal
 ZONAS SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRALES
 DATOS INGRESADOS: APE_PATERNO * PNIPO_APE_MATERNO * PERENA * NUMBRE * TEREDA

Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Va no es Titular Registral (Beneficiario Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro	Activo	Inactivo	Propietario	Beneficiario	Estado	Fecha	Detalle
No Existe Ningún Dato para esta Consulta							

Mostrando 0 registros

[Inicio](#) | [Bienvenido a la Est...](#) | [BUSQUEDA DE OFIC...](#) | [Documentos - Micro...](#) | [Índice de Personas N...](#)

ES | 04/03/2021 20:56

[Privacidad y Seguridad](#) | [Ayuda](#) | [Términos y Condiciones](#) | [Contactarnos](#) | [Tareas](#) | [Inicio](#)

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI011 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 70 Usuario: ZRNXI011 Fecha Actual: 04/03/2021 20:56 *ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: [www.sunarp.gob.pe](#).*

Criterio de Búsqueda:
 ZONA REGISTRAL: Pertenencia Municipal
 ZONAS SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRALES
 DATOS INGRESADOS: APE_PATERNO * PNIPO_APE_MATERNO * PERENA * NUMBRE * TEREDA

Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Va no es Titular Registral (Beneficiario Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro	Activo	Inactivo	Propietario	Beneficiario	Estado	Fecha	Detalle
No Existe Ningún Dato para esta Consulta							

Mostrando 0 registros

[Inicio](#) | [Bienvenido a la Est...](#) | [BUSQUEDA DE OFIC...](#) | [Documentos - Micro...](#) | [Índice de Personas N...](#)

ES | 04/03/2021 20:56

Bienvenido a la Etranet de SUNARP X

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contactarnos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXXI11 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Código	Usuario	Fecha Actual	Nota
SI 70	ZRNXXI11	04/03/2021 09:57	¡Nota! Hemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos en www.sunarp.gob.pe .

Criterio de Búsqueda

AREA REGISTRAL: Propiedad Enb. Patrimonial
 ZONAS/ SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRABLES
 DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO + PINTO + APE. MATERNO + PEREA, ROUSSE + TERESA

Activar: Titular Registral (Propietario)
 Inactivar: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

Trámite de inscripción de títulos, Trámite de publicidad registral, Seguimiento de trámites, Datos personales

Inicio | Bienvenido a la Etranet de SUNARP | BÚSQUEDA DE OFIC... | Documentos | Mapa | Índice de Personas N...

ES | 00:56 p.m. 04/03/2021

Bienvenido a la Etranet de SUNARP X

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contactarnos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXXI11 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Código	Usuario	Fecha Actual	Nota
SI 70	ZRNXXI11	04/03/2021 09:57	¡Nota! Hemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos en www.sunarp.gob.pe .

Criterio de Búsqueda

AREA REGISTRAL: Propiedad Asimétrica
 ZONAS/ SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRABLES
 DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO + PINTO + APE. MATERNO + PEREA, ROUSSE + TERESA

Activar: Titular Registral (Propietario)
 Inactivar: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

Trámite de inscripción de títulos, Trámite de publicidad registral, Seguimiento de trámites, Datos personales

Inicio | Bienvenido a la Etranet de SUNARP | BÚSQUEDA DE OFIC... | Documentos | Mapa | Índice de Personas N...

ES | 00:56 p.m. 04/03/2021

Benvenuto a la Extranet de SUNARP X +

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarp/web/pages/acceso/ingresoFacos

Aplicaciones Benvenuto a la Extra...

Privacidad y Seguridad Ayuda Términos y Condiciones Contactenos Tarifas Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXIR11 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: 57 Usuario: ZRNXIR11 Fecha Actual: 04/03/2021 20:59. *Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos en sunarp.gob.pe.*

Criterio de Búsqueda

AREA REGISTRAL: Propiedad Aeronáutica
 ZONAS SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRABLES
 DATOS INGRESADOS: APE, PATERNO = PINTO LUPE, MATERNO = FEREAL, NOMBRE = TERESA

Activos: Titular Registral (Propietario)
 Inactivos: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Fecha de Emisión	Fecha de Caducidad	Registro	Propietario	Operación	Estado	Valor	Impuesto	Observaciones
No Existe Ningún Dato para esta Consulta								

Mostrando 0 registros

Las partidas correspondientes a los libros: Prenda Agrícola, Prenda Industrial, Prenda Global y Fianza y Prenda Móvil se consultan a través del Área Registral Registro Mobiliario de Contratos. Las partidas del Registro Fianza de Suavés y Plazo a través del Registro Mobiliario de Contratos o el Registro de Propiedad Vehículos según corresponda.

Inicio Bienvenuto a la Extranet de SUNARP BÚSCUEDA DE OFICIA Documentos - Inicio Índice de Personal N...

ES 00:59 p.m. 04/03/2021

Benvenuto a la Extranet de SUNARP X +

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarp/web/pages/acceso/ingresoFacos

Aplicaciones Benvenuto a la Extra...

Privacidad y Seguridad Ayuda Términos y Condiciones Contactenos Tarifas Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXIR11 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: 57 Usuario: ZRNXIR11 Fecha Actual: 04/03/2021 20:59. *Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos en sunarp.gob.pe.*

Criterio de Búsqueda

AREA REGISTRAL: Registro de Naves
 ZONAS SELECCIONADAS: TODAS LAS ZONAS REGISTRABLES
 DATOS INGRESADOS: APE, PATERNO = PINTO LUPE, MATERNO = FEREAL, NOMBRE = TERESA

Activos: Titular Registral (Propietario)
 Inactivos: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Fecha de Emisión	Fecha de Caducidad	Registro	Propietario	Operación	Estado	Valor	Impuesto	Observaciones
No Existe Ningún Dato para esta Consulta								

Mostrando 0 registros

Inicio Bienvenuto a la Extranet de SUNARP BÚSCUEDA DE OFICIA Documentos - Inicio Índice de Personal N...

ES 00:59 p.m. 04/03/2021



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
SUB GERENCIA DE EJECUCION COACTIVA

EXPEDIENTE : 3046-14
ENTIDAD EJECUTANTE : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
OBLIGADO : TEREZA PINTO PEREA
MATERIA : TRIBUTARIA – IMPUESTO PREDIAL
AUXILIAR : BACH. J. FERNANDO BERMEJO VALDEZ

RESOLUCION COACTIVA N°03

Paucarpata, dos mil veintiuno
Marzo cuatro. -

VISTO Y CONSIDERANDO: PRIMERO: Que habiéndose dictado resolución de ejecución coactiva de emplazamiento a efecto de que la obligada **TEREZA PINTO PEREA**, cumpla con la obligación que mantiene con esta administración por concepto de impuesto predial por el periodo de los años del 2008 al 2013, respecto al predio ubicado en la Urbanización Manuel Prado, Zona A, Manzana D, Lote 13 - Paucarpata, sin que a la fecha la obligada haya cumplido con la obligación dineraria puesta a cobro, por lo que **SE RESUELVE: REQUERIR** a la obligada **TEREZA PINTO PEREA**, para que en el plazo de tres días de notificada cumpla con pagar la suma de **S/.493.49 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 49/100 NUEVOS SOLES)**, más los intereses, gastos y costas procesales ocasionados, bajo apercibimiento de **INICIARSE LA EJECUCION FORZADA. TÓMESE RAZÓN Y HÁGASE SABER.**


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA
Abog. Edison E. Cáceres Oydia
EJECUTOR EJECUTIVO


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA
Bach. J. Fernando Bermejo Valdez
AUXILIAR EJECUTIVO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
SUB GERENCIA DE EJECUCIÓN COACTIVA

ACTA DE NOTIFICACIÓN

EXPEDIENTE: Nº 3046-14

ASUNTO DE LA NOTIFICACION: Resolución Concilio Nº 03

OBLIGADO: Terceso Pinto Paredes.

LUGAR DOMICILIO: Urb. Manuel Paredes, Zona A, H.º D, lote 13 / calle Victoria Nº 104 - Paucarpata

OTROS (INDICAR):

- MEDIO UTILIZADO:
- FAX ()
 - SERVICIO POSTAL ()
 - MENSAJERIA ()
 - DESPLAZAMIENTO PERSONAL (X)
 - OTROS ()

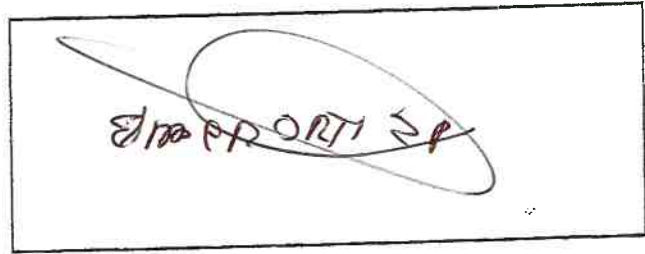
CIRCUNSTANCIAS DE LA NOTIFICACION PRACTICADA:
AL INTERESADO ()
AL REPRESENTANTE LEGAL ()
EN EL DOMICILIO, A LA PERSONA QUE SE ENCUENTRA EN EL MISMO (X) RELACION CON EL ADMINISTRADO: Hijo

IDENTIFICACION DEL NOTIFICADO
NOMBRES Y APELLIDOS: ORTIZ PINTO

FECHA: 10/3/2011 HORA: 14:05

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

FIRMA Y/O SELLO DE RECEPCION: (Firma)
29452055




SE DEJA CONSTANCIA DE OTRAS CIRCUNSTANCIAS:

.....

.....

.....

RESPONSABLE DE LA DILIGENCIA:


Bach. J. Fernando Bernejo Valdez
AUXILIAR COACTIVO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"
DE PAUCARPATA

Paucarpata, 28 de Setiembre del 2021.

ZONA REGISTRAL N° XII - SEDE AREQUIPA
TRÁMITE DOCUMENTARIO
RECIBIDO
28 SEP 2021
N° Reg: 17769
Hora: 12:09 Firma: [Firma]

OFICIO N°063-21-GAT-MDP

SEÑOR:
JEFE DE LA ZONA REGISTRAL XII AREQUIPA
PRESENTE.-

ASUNTO : Solicito Información

Tengo el agrado de dirigirme a usted para saludarlo cordialmente a nombre del Dr. Jose Supo Condori Alcalde de la Municipalidad Distrital de Paucarpata y el mío propio, a efecto de solicitarle se nos pueda brindar información respecto a los Bienes Muebles e Inmuebles que pudieran tener inscritos en los registros públicos, las siguientes personas esto con la finalidad de poder continuar con los procedimientos tributarios conforme a Ley.

Exp. 10749 y 10752-13 P

- VICTOR JOSE NINA CATARI
- PASTORA CABANA PUMA
- MIDUA DAPHNE LOPEZ OVIEDO

Exp. 3046-14 P

- VICTOR ELMER ORTIZ PINTO
- JUANA ANTONIETA ORTIZ PINTO

Exp. 7639-12 P

- ALFREDO JAVIER SALLUCA MAMANI
- VICTOR RAUL SALLUCA MAMANI

Exp. 241 y 237-14 P

- SATURNINO CRISTOBAL PEREZ OSINAGA *cancelado.*
- HECTOR EFRAÍN PEREZ OSINAGA
- OTILIA LUCIA PEREZ OSINAGA

Así mismo se solicita se pueda brindar información sobre la Partida P01159981.

Sin otro particular, me valgo de la ocasión para reiterarle los sentimientos de mi consideración y estima personal.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA
[Firma]



PROVEIDO N° 01248-2021-MDP-GAT

DE : FLORES CALDERON ROLANDO FRANCISCO
GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA--
PARA : CACERES OYOLA EDSON EDUARDO
SUB GERENTE DE EJECUCION COACTIVA
ASUNTO : DOCUMENTACION REMITIDA POR REGISTROS PUBLICOS
FECHA : PAUCARPATA, 13 de Octubre del 2021

Remito a usted la documentación alcanzada por los Registros Públicos en mérito Oficio N° 063-2021-GAT-MDP emitido por esta gerencia.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
Rolando Flores Calderón
Lic. Rolando Flores Calderón
Gerente de Administración Tributaria

RFC/

c.c: archivo

Reg. 1954-21

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
RECIBIDO
13 OCT. 2021
SUBGERENCIA DE EJECUCION COACTIVA
Firma..... Hora 10:06

108 /okas



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA
R.U.C. N°: 20167264868

06/10/2021
13:44

00018091

LADY CAROL GALDOS CAMILOAGA / SUNARP
RESPUESTA A OFICIO N° 063-2021-GA-MDP
OFICIO - 1677-2021

FOLIOS ***2

Recibo por: CHOQUE PELAES MARIA ELENA
Enviado a: GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA
Observaciones: ADJUNTA SOBRE MANILA

LA RECEPCIÓN NO IMPLICA LA ACEPTACIÓN.





PERÚ

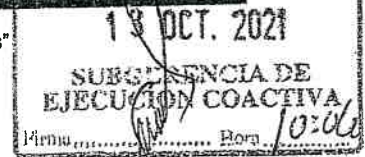
Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

DISTRITAL DE PAUCARPATA

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres" "Año del Bicentenario del Perú: 200 años de independencia"

H.T N° 17769-2021 (OFICINA AREQUIPA)



Arequipa, 01 de octubre de 2021

OFICIO N° 24677 -2021-Z.R.N°XII-UREG-PUBLICIDAD-LCGC

LIC.: ROLANDO FLORES CALDERON GERENTE DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA PLAZA DE ARMAS NRO. 106, PAUCARPATA AREQUIPA.-



Asunto : Contestación de oficio Referencia : OFICIO N° 063-21-GA-MDP

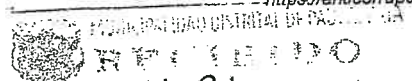
Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en atención al oficio de la referencia, informarle que, se realizaron las búsquedas en los REGISTROS DE PROPIEDAD INMUEBLE (Predial, No predial y Registro de Derechos Mineros), DE BIENES MUEBLES (Registro de propiedad Vehicular, Registro de Embarcaciones Pesqueras, Registro de Aeronaves, Registro de Naves y Registro Mobiliario de Contratos) DE LA ZONA REGISTRAL XII – SEDE AREQUIPA, por lo que, se cumple con remitir los reportes de las búsquedas registrales en copia simple, y de corresponder la partida registral certificada conforme se detalla a continuación; para los fines que sean pertinentes.

NOMBRE	REGISTRO/ PLACA
VICTOR JOSE NINA CATARI	<u>NO SE ENCONTRARON REGISTROS</u>
PASTORA CABANA PUMA	<u>REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE OFICINA REGISTRAL DE AREQUIPA P06143912</u>
MIDUA DAPHNE LOPEZ OVIEDO	<u>NO SE ENCONTRARON REGISTROS</u>
VICTOR ELMER ORTIZ PINTO	<u>NO SE ENCONTRARON REGISTROS</u>
JUANA ANTONIETA ORTIZ PINTO	<u>NO SE ENCONTRARON REGISTROS</u>
ALFREDO JAVIER SALLUCA MAMANI	<u>REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE OFICINA REGISTRAL DE AREQUIPA P06238968</u>

7639-12

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos Zona Registral N° XII – Sede Arequipa: Calle Ugarte N° 112 – Arequipa / Teléfono: 054-218355-Anexo 5434- 5437-5537- www.sunarp.gob.pe

Canales anticorrupción: (01) 345 0063 anticorrupcion@sunarp.gob.pe Buzón anticorrupción: https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/





PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

VICTOR RAUL SALLUCA MAMANI	REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE OFICINA REGISTRAL DE AREQUIPA P06230820 P06238967 P06238968 P06238969 P06299390 P06299391
SATURNINO CRISTIBAL PEREZ OSINAGA	REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE OFICINA REGISTRAL DE AREQUIPA P06224220 P06146301
HECTOR EFRAIN PEREZ OSINAGA	REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE OFICINA REGISTRAL DE AREQUIPA P06146301
OTILIA LUCIA PEREZ OSINAGA	NO SE ENCONTRARON REGISTROS

Asimismo, es preciso informar que respecto a la **Partida Registral P011569981**, al realizarse las búsquedas registrales pertinentes que adjuntan en copia simple, *no se ha encontrado predios signados* bajo ese número de partida.

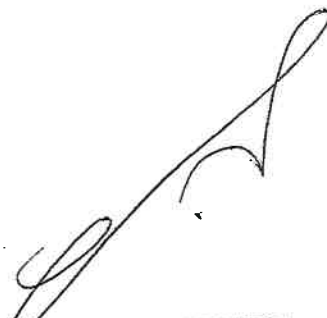
Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima personal.

A fojas (108)

Atentamente;

ASPA




LADY CAROL GALDOS CAMILOAGA
ABOGADO CERTIFICADOR
Zona Registral N° XII - Sede Arequipa

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Zona Registral N° XII - Sede Arequipa: Calle Ugarte N° 112 - Arequipa / Teléfono: 054-218355-Anexo 5434- 5437-5537-
www.sunarp.gob.pe

Canales anticorrupción: ☎ (01) 345 0063

✉ anticorrupcion@sunarp.gob.pe

📄 Buzón anticorrupción:
<https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/>

Bienvenido a la Etranet de SUNARP x +

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contáctenos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 7 Usuario: ZRNXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 19:05

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Registro Mobiliario de Contratos
 ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
 DATOS INGRESADOS: APE, PATERNO = LOPEZ, APE, MATERNO = OVIEDO, NOMBRE = MIDUA DAPHNE

Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecede a Registrar)

Total de registros encontrados: 0

Registro Público Registral	Criterio de Búsqueda	Partida Registral	Partido Registral	Área Registral	Registro Participante	Documento Identificado	Número Documento	Estado	Ver Detalles
No Existe Ningún Dato para esta Consulta									

Mostrando 0 registros

Las partidas correspondientes a los libros: Prenda Agrícola, Prenda Industrial, Prenda Global y Flotante y Prenda minera se visualizan a través del área registral: Registro Mobiliario de Contratos, Las partidas del Registro Fiscal de Ventas a Plazo a través del Registro Mobiliario de Contratos o el Registro de Propiedad Vehicular, según corresponda.

Inicio Bienvenido a la Etranet de SUNARP OF 663 21 GAT, - W...

Bienvenido a la Etranet de SUNARP x +

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contáctenos | Tarifas | Inicio

Bienvenido a la Etranet de SUNARP x +

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contáctenos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 7 Usuario: ZRNXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 19:05

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Registro de Navas
 ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
 DATOS INGRESADOS: APE, PATERNO = LOPEZ, APE, MATERNO = OVIEDO, NOMBRE = MIDUA DAPHNE

Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecede a Registrar)

Total de registros encontrados: 0

Registro Público Registral	Criterio de Búsqueda	Partida Registral	Partido Registral	Área Registral	Registro Participante	Documento Identificado	Número Documento	Estado	Ver Detalles
No Existe Ningún Dato para esta Consulta									

Mostrando 0 registros

Inicio Bienvenido a la Etranet de SUNARP OF 663 21 GAT, - W...

Bienvenido a la Etranet de SUNARP x +

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contáctenos | Tarifas | Inicio

4) ORTIZ PINTO VICTOR ELMER X

54



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXII023

SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS

Consulte de solicitud de inscripción en línea

TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL

Búsqueda por nombre del titular registral
Visualización e impresión de partida
Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
Consulta en el índice nacional del registro personal

SEGUIMIENTO DE TRÁMITES

Consulta el estado de la solicitud de publicación
Consulta de estado de títulos para pago de liquidación

DATOS PERSONALES

Editar Datos Personales

REGISTRADOR/CATASTRO

Carga Laboral

Resultado de la búsqueda

Costo: S/. 7 Usuario: ZRNXII023 Fecha Actual: 30/06/2021 10:07 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe

Criterio de Búsqueda: **ÁREA REGISTRAL: Propiedad Inmueble Predial**
ZONAS SELECCIONADAS: ZONA REGISTRAL AS - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = VICTOR ELMER

Activo: Titular Registral (Presistente)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro Publico	Clave	Nombre	Apellido	Apellido Materno	Fecha de Nacimiento	Sexo	Estado Civil	Profesión	Registro	Participante	Documento de Identidad	Número Documento	Estado	Almohar
No Existe Ningun Dato para esta Consulta														

Mostrando 0 registros

Mostrar 1-10

Mostrar 1-10

29



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXII023

SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo Usuario Fecha Actual Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.
S/ 6 ZRNXII023 30/09/2021 19:07

Criterio de Búsqueda
ÁREA REGISTRAL: Propiedad Inmueble No Predial
ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = DRYZE, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = VICTOR ELMER

Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: No es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro	Oficina	Fecha de inscripción	Acto registral	Registral Participante	Identificación	Nombre del titular	Emisor	Observaciones
No Existe Ningún Dato para esta Consulta								

Mostrando 0 registros

Mostrar

Mostrar

TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS

Consulte de solicitud de inscripción en línea

TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL

Búsqueda por nombre del titular registral

Visualización e impresión de partida

Consulte en el índice nacional de personas jurídicas

Consulte en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento

Consulte en el índice nacional del registro personal

SEGUIMIENTO DE TRÁMITES

Consulte el estado de la solicitud de publicidad

Consulte de estado de títulos para pago de liquidación

DATOS PERSONALES

Editar Datos Personales

REGISTRADOR/CATASTRO

Carga Laboral



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda
Costo: S/ 0 Usuario: ZRNXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 10:00
Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
ÁREA REGISTRAL: Propiedad Vehicular
ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = VICTOR ELMER
Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Registro Público	Oficina Registral	Partida Plan	Propietario	Estado Titular	Estado Vehículo	Ver	Ver
						Ver	Ver

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

- TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS
 - Consulta de solicitud de inscripción en línea
- TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL
 - Búsqueda por nombre del titular registral
 - Visualización e impresión de partida
 - Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
 - Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
 - Consulta en el índice nacional del registro personal
- SEGUIMIENTO DE TRÁMITES
 - Consulta el estado de la solicitud de publicación
 - Consulta de estado de títulos para pago de liquidación
- DATOS PERSONALES
 - Editar Datos Personales
- REGISTRADOR/CATASTRO
 - Carga Laboral



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda
Costo: S/ 0 Usuario: ZRNXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 10:10
Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
ÁREA REGISTRAL: Propiedad Mueble
ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = VICTOR ELMER
Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Registro Público	Oficina Registral	Partida Plan	Participante	PROCES	Registro	Participante	Documento	Numero	Numero	Estado	Ver	Ver
											Ver	Ver

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

- TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS
 - Consulta de solicitud de inscripción en línea
- TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL
 - Búsqueda por nombre del titular registral
 - Visualización e impresión de partida
 - Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
 - Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
 - Consulta en el índice nacional del registro personal
- SEGUIMIENTO DE TRÁMITES
 - Consulta el estado de la solicitud de publicación
 - Consulta de estado de títulos para pago de liquidación
- DATOS PERSONALES
 - Editar Datos Personales
- REGISTRADOR/CATASTRO
 - Carga Laboral

57



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023

SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS

Consulte de solicitud de inscripción en línea

TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL

Búsqueda por nombre del titular registral
Visualización e impresión de perfil
Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
Consulta en el índice nacional del registro personal

SEGUIMIENTO DE TRÁMITES

Consulta el estado de la solicitud de publicidad
Consulta de estado de títulos para pago de liquidación

DATOS PERSONALES

Editar Datos Personales

REGISTRADOR/CATASTRO

Carga Laboral

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 6 Usuario: ZRNXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 10:11
Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda: **ÁREA REGISTRAL: Propiedad Emb. Pesqueras**
ZONA(S) ELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = VICTOR ELMER

Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecendente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registros Públicos	Oficina Registral	Partida Registral	Fecha de Inscripción	Área Registral	Registros Participantes	Documento Identidad	Numero Documento	Operaciones	Estado	Municipio
--------------------	-------------------	-------------------	----------------------	----------------	-------------------------	---------------------	------------------	-------------	--------	-----------

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023

SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS

Consulte de solicitud de inscripción en línea

TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL

Búsqueda por nombre del titular registral
Visualización e impresión de perfil
Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
Consulta en el índice nacional del registro personal

SEGUIMIENTO DE TRÁMITES

Consulta el estado de la solicitud de publicidad
Consulta de estado de títulos para pago de liquidación

DATOS PERSONALES

Editar Datos Personales

REGISTRADOR/CATASTRO

Carga Laboral

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 6 Usuario: ZRNXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 10:12
Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda: **ÁREA REGISTRAL: Propiedad Aeronaves**
ZONA(S) ELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = VICTOR ELMER

Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecendente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registros Públicos	Oficina Registral	Partida Registral	Fecha de Inscripción	Área Registral	Registros Participantes	Documento Identidad	Numero Documento	Operaciones	Estado	Municipio
--------------------	-------------------	-------------------	----------------------	----------------	-------------------------	---------------------	------------------	-------------	--------	-----------

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros



OFICIO N° 63-21-GAT-TIOP

58



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS

TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL

- Búsqueda por nombre del titular registral
Visualización e impresión de partida
Consulta en el índice nacional de personas jurídicas

SEGUIMIENTO DE TRÁMITES

DATOS PERSONALES

REGISTRADOR/CATASTRO

Carga Laboral

Resultado de la búsqueda

Costo S/ 7 Usuario ZRNXI023 Fecha Actual 30/09/2021 10:12

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.
Criterio de Búsqueda
ÁREA REGISTRAL: Registro Mobiliario de Contratos
ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = VICTOR ELMER

Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)
Total de registros encontrados: 0

Table with columns: Registro Publico Registrado, Oficina Registral, Partida Registral, Fecha de Registro, Participante, Documento, Número de Documento, Dirección, Estado, Ver Detalle, Ver Activo

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

Las partidas correspondientes a los libros: Prenda Agrícola, Prenda Industrial, Prenda Global y Flotante y Prenda minera se visualizan a través del área registral: Registro Mobiliario de Contratos. Las partidas del Registro Fiscal de Ventas a Plazo a través del Registro Mobiliario de Contratos o el Registro de Propiedad Vehicular, según corresponda



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS

TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL

- Búsqueda por nombre del titular registral
Visualización e impresión de partida
Consulta en el índice nacional de personas jurídicas

SEGUIMIENTO DE TRÁMITES

DATOS PERSONALES

REGISTRADOR/CATASTRO

Carga Laboral

Resultado de la búsqueda

Costo S/ 7 Usuario ZRNXI023 Fecha Actual 30/09/2021 10:13

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.
Criterio de Búsqueda
ÁREA REGISTRAL: Registro de Navas
ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = VICTOR ELMER

Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)
Total de registros encontrados: 0

Table with columns: Registro Publico Registrado, Oficina Registral, Partida Registral, Fecha de Registro, Participante, Documento, Número de Documento, Dirección, Estado, Ver Detalle, Ver Activo

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

5) ORTIZ PINTO JUANA ANTONIETA X



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXX1023

SALDO DISPONIBLE: S999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo	Usuario	Fecha Actual	Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe .
S/.7	ZRNXX1023	30/09/2021 10:15	

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Propiedad Inmueble Predial
 ZONAS(S) SELECCIONADAS(S): ZONA REGISTRAL III - SEDE AREQUIPA
 DATOS INGRESADOS: APE: PATERNO + ORTIZ, ABE: MATERNO + PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Presente/Lento)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro Publico	Ubicacion	Partida Registral	Identificación	Área Registral	Registro	Documento	Identidad	Numero Documento	Tramite	Estado	Operacion
No Existe Ningún Dato para esta Consulta											

Mostrando 0 registros

- TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS
 - *Consulta de solicitud de inscripción en línea
- TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL
 - *Búsqueda por nombre del titular registral
 - *Visualización e impresión de perfiles
 - *Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
 - *Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
 - *Consulta en el índice nacional del registro personal
- SEGUIMIENTO DE TRÁMITES
 - *Consulta el estado de la solicitud de publicidad
 - *Consulta de estado de títulos para pago de liquidación
- DATOS PERSONALES
 - *Editar Datos Personales
- REGISTRADOR/CATASTRO
 - Carga Laboral

COU 2021



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 6 Usuario: ZRNXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 19:15 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda: **ÁREA REGISTRAL:** Propiedad Inmueble No Predial **ZONA(S) DEL ECODIOMANA(S):** ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA **DATOS INGRESADOS:** APE: PATERNO = ORTIZ, APE: MATERNO = PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Propietario) Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecesor Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro	Ubicación	Partida Registral	Fecha de inscripción	Folio	Área Registral	Registro de	Participante	Documento de Identidad	Número Documento	Operación	Estado	Titular
----------	-----------	-------------------	----------------------	-------	----------------	-------------	--------------	------------------------	------------------	-----------	--------	---------

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

- TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS
 - Consulta de solicitud de inscripción en línea
- TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL
 - Búsqueda por nombre del titular registral
 - Visualización e impresión de perfiles
 - Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
 - Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
 - Consulta en el índice nacional del registro personal
- SEGUIMIENTO DE TRÁMITES
 - Consulta el estado de la solicitud de publicación
 - Consulta de estado de títulos para pago de liquidación
- DATOS PERSONALES
 - Editar Datos Personales
- REGISTRADOR/CATASTRO
 - Carga Laboral



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 6 Usuario: ZRNXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 19:15 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda: **ÁREA REGISTRAL:** Personas Jurídicas **ZONA(S) SELECCIONADAS:** ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA **DATOS INGRESADOS:** APE: PATERNO = ORTIZ, APE: MATERNO = PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Propietario) Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecesor Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro	Ubicación	Partida Registral	Fecha de inscripción	Folio	Área Registral	Registro de	Participante	Documento de Identidad	Número Documento	Operación	Estado	Titular
----------	-----------	-------------------	----------------------	-------	----------------	-------------	--------------	------------------------	------------------	-----------	--------	---------

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

- TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS
 - Consulta de solicitud de inscripción en línea
- TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL
 - Búsqueda por nombre del titular registral
 - Visualización e impresión de perfiles
 - Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
 - Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
 - Consulta en el índice nacional del registro personal
- SEGUIMIENTO DE TRÁMITES
 - Consulta el estado de la solicitud de publicación
 - Consulta de estado de títulos para pago de liquidación
- DATOS PERSONALES
 - Editar Datos Personales
- REGISTRADOR/CATASTRO
 - Carga Laboral

61 2021

Bienvenido a la Etranet de SUNARP

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contáctenos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Estado: SI, Usuario: ZRNXI023, Fecha Actual: 30/09/2021 10:10

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Personas Naturales
 ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
 DATOS INGRESADOS: APE. PATERNANO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registrado)

Total de registros encontrados: 0

Registro Público	Oficina Registral	Partida Registral	Tipo de Bien	Área Registral	Registro	Participante	Documento Identidad	Número Documento	Director	Estado	Visualizar
No Existe Ningún Dato para esta Consulta											

Mostrando 0 registros

Trámites de inscripción de títulos, Trámites de Publicidad Registral, Seguimiento de Trámites, Datos Personales, Registrar/Catastro

Bienvenido a la Etranet de SUNARP

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contáctenos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO ZRNXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Estado: SI, Usuario: ZRNXI023, Fecha Actual: 30/09/2021 10:17

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Propiedad Vehicular
 ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
 DATOS INGRESADOS: APE. PATERNANO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registrado)

Total de registros encontrados: 0

Registro Público	Oficina Registral	Partida Registral	Propietario	Estado Titular	Estado Vehículo	Ver Detalle Propiedad
No Existe Ningún Dato para esta Consulta						

Mostrando 0 registros

Trámites de inscripción de títulos, Trámites de Publicidad Registral, Seguimiento de Trámites, Datos Personales, Registrar/Catastro

62

Bienvenido a la Extranet de SUNARP

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contáctenos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 6 Usuario: ZRNXXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 19:17

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Propiedad Minera
 ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
 DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registros Publicados	Clave Registral	Participación	Fondo	Acto	Registra	Participante	Documento	Numero	Numero	Estado	Visualizar
							Identificado	Documento	Dirección		
No Existe Ningún Dato para esta Consulta											

Mostrando 0 registros

Inicio Bienvenido a la Extranet de SUNARP OF 063 21 GAT. - W... 07:17 p.m. 30/09/2021

Bienvenido a la Extranet de SUNARP

enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/ingreso.faces

Privacidad y Seguridad | Ayuda | Términos y Condiciones | Contáctenos | Tarifas | Inicio

Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Costo: S/ 6 Usuario: ZRNXXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 19:19

Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
 ÁREA REGISTRAL: Propiedad Emb. Pesqueras
 ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
 DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Propietario)
 Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registros Publicados	Clave Registral	Participación	Fondo	Acto	Registra	Participante	Documento	Numero	Numero	Estado	Visualizar
							Identificado	Documento	Dirección		
No Existe Ningún Dato para esta Consulta											

Mostrando 0 registros

Inicio Bienvenido a la Extranet de SUNARP OF 063 21 GAT. - W... 07:18 p.m. 30/09/2021

63 2021



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Dcto: 5/6 Usuario: ZRNXXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 10:18 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
ÁREA REGISTRAL: Propiedad Asesivaves
ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro	Clasificación	Partida Registral	Fecha de Inscripción	Año de Inscripción	# de Registros	# de Participantes	Declaración de Inscripción	Numero de Inscripción	Estado	Ver Datos	Ver Detalle
----------	---------------	-------------------	----------------------	--------------------	----------------	--------------------	----------------------------	-----------------------	--------	-----------	-------------

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

- TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS
 - Consulta de solicitud de inscripción en línea
- TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL
 - Búsqueda por nombre del titular registral
 - Visualización e impresión de partes
 - Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
 - Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
 - Consulta en el índice nacional del registro personal
- SEGUIMIENTO DE TRÁMITES
 - Consulta el estado de la solicitud de publicidad
 - Consulta de estado de títulos para pago de liquidación
- DATOS PERSONALES
 - Editar Datos Personales
- REGISTRADOR/CATASTRO
 - Carga Laboral



Publicidad Registral en Línea

USUARIO: ZRNXXI023 SALDO DISPONIBLE: 9999.0 Soles

Resultado de la búsqueda

Dcto: 5/7 Usuario: ZRNXXI023 Fecha Actual: 30/09/2021 10:18 Ahora tenemos un nuevo medio de publicidad registral, de libre acceso para todos: www.sunarp.gob.pe.

Criterio de Búsqueda
ÁREA REGISTRAL: Registro Mobiliario de Contratos
ZONA(S) SELECCIONADA(S): ZONA REGISTRAL XII - SEDE AREQUIPA
DATOS INGRESADOS: APE. PATERNO = ORTIZ, APE. MATERNO = PINTO, NOMBRE = JUANA ANTONIETA

Activo: Titular Registral (Propietario)
Inactivo: Ya no es Titular Registral (Antecedente Registral)

Total de registros encontrados: 0

Registro	Clasificación	Partida Registral	Fecha de Inscripción	Año de Inscripción	# de Registros	# de Participantes	Declaración de Inscripción	Numero de Inscripción	Estado	Ver Datos	Ver Detalle
----------	---------------	-------------------	----------------------	--------------------	----------------	--------------------	----------------------------	-----------------------	--------	-----------	-------------

No Existe Ningún Dato para esta Consulta

Mostrando 0 registros

*Las partidas correspondientes a los libros: Plenda Agrícola, Plenda Industrial, Plenda Global y Flotante y Plenda mixta se visualizan a través del Área registral: Registro Mobiliario de Contratos. Las partidas del Registro Fiscal de Ventas a Píazo a través del Registro Mobiliario de Contratos o el Registro de Propiedad Vehicular, según corresponda

- TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS
 - Consulta de solicitud de inscripción en línea
- TRÁMITE DE PUBLICIDAD REGISTRAL
 - Búsqueda por nombre del titular registral
 - Visualización e impresión de partes
 - Consulta en el índice nacional de personas jurídicas
 - Consulta en el índice nacional de sucesión intestada / de testamento
 - Consulta en el índice nacional del registro personal
- SEGUIMIENTO DE TRÁMITES
 - Consulta el estado de la solicitud de publicidad
 - Consulta de estado de títulos para pago de liquidación
- DATOS PERSONALES
 - Editar Datos Personales
- REGISTRADOR/CATASTRO
 - Carga Laboral



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
SUB GERENCIA DE EJECUCION COACTIVA

Carta N°014-2022-SGEC-MDP

Paucarpata, 20 de enero del 2022

Señor (a):

TERESA PINTO PEREA
Urbanización Manuel Prado, Zona A, Manzana D, Lote 13 / calle Victoria N°104 -
Paucarpata

Referencia: Expediente N°3046-14

De nuestra consideración:

Nos es grato saludarlo(a) y por la presente informarle que nuestra Municipalidad se encuentra en un periodo de AMNISTIA TRIBUTARIA, mediante la cual usted será beneficiado(a) de la condonación de intereses y multas tributarias al 100% de la deuda que mantiene con esta Administración Municipal y que a la fecha tiene un saldo pendiente de pago por la suma de **S/.496.49** (Cuatrocientos noventa y seis con 49/100 nuevos soles) por concepto de Impuesto Predial correspondiente al periodo de los años 2008 al 2013.

Por tal motivo lo invitamos a aproximarse a nuestras oficinas ubicadas en la Plaza de Armas N°106 - 4° piso, donde será atendido(a), téngase en cuenta que se encuentra con orden de Retención ante las entidades Bancarias y Financieras. Evítese sanciones y recargos adicionales por las medidas legales que esta oficina pueda adoptar.

Sin otro particular quedamos de Usted.

Atentamente,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA

Abog. Edson E. Caceres Oyola
EJECUTOR COACTIVO
C.A.A. 6664



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
SUB GERENCIA DE EJECUCIÓN COGNITIVA

ACTA DE NOTIFICACIÓN

EXPEDIENTE: N° 3046-14

ASUNTO DE LA NOTIFICACIÓN: Carta N° 014-2022-SGEC

DELCADO: Teresa Pinto Perea

LUGAR DOMICILIO:

Urb. Manuel Pando, Zona A, Na. D, lote 13 / calle Victoriano N° 104 - Paucarpata

OTROS (INDICAR):

MEDIO UTILIZADO:

- FAX
- SERVICIO POSTAL
- MENSAJERIA
- DESPLAZAMIENTO PERSONAL
- OTROS

CIRCUNSTANCIAS DE LA NOTIFICACION PRACTICADA:

- AL INTERESADO
- AL REPRESENTANTE LEGAL
- EN EL DOMICILIO, A LA PERSONA QUE SE ENCUENTRA EN EL LISTADO RELACION CON EL ADMINISTRADO:

IDENTIFICACION DEL NOTIFICADO:

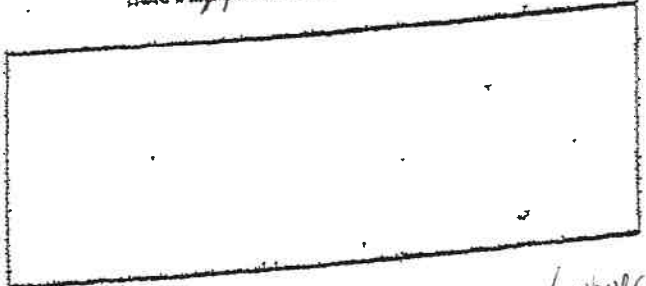
NOMBRES Y APELLIDOS:

FECHA: 21/01/2022

HORA: 11:00

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

FIRMA Y/O SELLO DE RECEPCION:



SE DEIA CONSTANCIA DE OTRAS CIRCUNSTANCIAS:

Personas con capacidad de respuesta los muros N° 014-2022-SGEC los muros que no proporcionan sus muros de construcción y se necesite suscribir los presentes sellos. Casas de 5 pisos color tiles, techo de estructura de metal y calaminas, puertas y portón de metal color negro. Suministro celular N° 153686-30548.

RESPONSABLE DE LA DILIGENCIA:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA
Bach. J. Fernando Bermúdez Valdez
AUXILIAR COACTIVO



INFORME N° 00008-2022-JFBV

DE : BERMEJO VALDEZ JUAN FERNANDO
AUXILIAR COACTIVO
PARA : CACERES OYOLA EDSON EDUARDO
SUB GERENTE DE EJECUCION COACTIVA
ASUNTO : COBRANZA DUDOSA
REFERENCIA : EXPEDIENTE N°03046-14
FECHA : PAUCARPATA, 04 de Agosto del 2022

Por medio del presente, pongo en conocimiento de su despacho lo siguiente:

1.- Que, de conformidad a la Ordenanza Municipal N°009-2021-MDP y al Artículo Séptimo, Procedimiento, numeral 7.1. Selección de información y elaboración de informes de sustento, procedo a emitir el siguiente informe, habiéndose tenido en consideración los literales a) y b), del artículo antes señalado.

a) Habiéndose efectuado la revisión del expediente tributario indicado en la referencia, respecto a la deuda tributaria determinada mediante Resolución de Determinación N°174-2014-GAT-MDP, a la obligada TERESA PINTO PEREA, por el concepto de Impuesto Predial por el periodo de los años del 2008 al 2013, respecto al predio ubicado en la Urbanización Manuel Prado, Zona A, Mz. D, Lote 13 – Victoria N°104 y a las acciones efectuadas por esta ejecutoria coactiva se tiene lo siguiente:

b) Que, con fecha 10 de noviembre del 2014, se emite la REC N°01, que emplaza a la obligada a efecto de que cumpla con el pago de la obligación puesta a cobro, obrante a folios 21.

c) Que, con fecha 24 de setiembre del 2018 se emite la REC N°02, que resuelve trabar medida cautelar en forma de retención, sobre los bienes, valores y fondos en cuentas corrientes, depósitos, custodia y otros, ya sea individual o mancomunadamente, así como sobre los derechos de crédito de los cuales la obligada sea titular, hasta por la suma de **S/.507.77 (QUINIENTOS SIETE CON 77/100 NUEVOS SOLES)**, obrante a folios 23.

d) Con fecha 03 de marzo del 2021, se alcanza el Oficio N°012-2021-GAT-MDP, emitido por su despacho, en el mismo que se solicitó información a los Registros Públicos, respecto a que propiedades muebles e inmuebles tendrían la obligada y otros, a efecto de continuar con el procedimiento coactivo conforme a Ley, obrante a folios 35 y 36.

e) Con fecha 05 de marzo del 2021, se recibe la H.T. N°3388-2021-(OFICINA AREQUIPA) DE LA ZONA REGISTRAL XII– SEDE AREQUIPA, mediante el cual se informa que la obligada no registra propiedades, obrante de folios 38 al 40.

f) Con fecha 04 de marzo del 2021, se emite la REC N°03, obrante a folios 46, que resuelve REQUERIR a la obligada el pago por la suma de **S/.493.49 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 49/100 NUEVOS SOLES)**.

g) Así mismo, se procedió a emitir el Oficio Múltiple N°002-2018-SGEC-MDP, a efecto de que las entidades bancarias y financieras, informen a esta ejecutoria coactiva la posibilidad o imposibilidad de la retención habiéndose informado en una primera oportunidad por la entidades bancarias y financieras que la obligada no es cliente, ni posee cuentas. Así mismo se procedió a emitir los Oficios Múltiples N°002-2019-SGEC-MDP y N°015-2020-SGEC-MDP en calidad de reiterativos, en vista de que algunas entidades bancarias y financieras no comunicaron la posibilidad o imposibilidad de la retención, teniendo el resultado de que la obligada no es cliente o no mantiene cuentas.

h) Con fecha 20 de enero del 2022, se emitió la Carta N°014-2022-SGEC-MDP, a efecto de que la obligada tome conocimiento de la amnistía tributaria vigente y pueda ponerse a derecho.

Siendo que la Ordenanza Municipal N°009-2021-MDP, que aprueba las disposiciones para declarar y extinguir deuda tributaria de COBRANZA DUDOSA y recuperación onerosa en su artículo tercero, establece su alcance conforme lo señala el artículo 27° del Código Tributario y que declara la deuda



tributaria de cobranza dudosa y de recuperación onerosa, así como su consecuente extinción, deberá efectuarse mediante *Resolución de la Gerencia de Administración Tributaria*, por lo que en aplicación del Artículo Cuarto, numeral 3, **Deuda Tributaria de Cobranza Dudosa** y del Artículo Quinto Literal a), de la glosada Ordenanza Municipal N°009-2021-MDP, deberá declararse de cobranza dudosa la deuda por concepto de Impuesto Predial de los años del 2008 al 2013, acotada mediante Resolución de Determinación N°174-2014-GAT-MDP, a la obligada TEREZA PINTO PEREA, respecto al predio ubicado en la Urbanización Manuel Prado, Zona A, Mz. D, Lote 13, Distrito de Paucarpata.

Por lo que se procede a derivar el expediente tributario.

Es todo cuanto informo para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA

Bach. J. Fernando Bermejo Valdez
AUXILIAR COACTIVO



INFORME N° 00079-2022-SGEC-MDP

DE : CACERES OYOLA EDSON EDUARDO
SUB GERENTE DE EJECUCION COACTIVA
PARA : FLORES CALDERON ROLANDO FRANCISCO
GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA
ASUNTO : ELEVO INFORME
REFERENCIA : EXP. 3046-14
FECHA : PAUCARPATA, 04 de Agosto del 2022

Por medio del presente, pongo en su conocimiento lo siguiente:

1.- Que, con fecha 04 de Agosto del 2022, el Auxiliar Coactivo Juan Fernando Bermejo Valdez, emite el Informe N°00008-2022-JFBV, cuyo sustento legal es la Ordenanza Municipal N°009-2021-MDP, Artículo Séptimo; Procedimiento, numeral 7.1, Selección de Información y elaboración de informes de sustento - Deudas de Cobranza Dudosa, habiéndose tenido en consideración los literales a) y b) del artículo antes señalado; por lo que a efecto de que su despacho tome conocimiento del mismo, se procede a elevar dicho informe, corriente a folios 66.

Es todo cuanto se informa para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
PAUCARPATA
Abog. Edson E. Cáceres Oyola
EJECUTOR COACTIVO
C.R.A. 6664

RECIBIDO
05 AGO 2022
GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA
Firma: [Firma] Hora: 12:00
No Rad. 982-14 Fecha: 05

REGISTRADO EN LINEA E IMAGEN ACTUALIZADA

Tipo de Acta ACTA DE DEFUNCION
Número 5000509446
Estado del Acta ACTA VIGENTE
Número Certificado Defunción 441965
Fecha y Hora de Evento 27/05/2016 12:30 PM
Ubigeo de Evento AMERICA / PERU / AREQUIPA / AREQUIPA / PAUCARPATA 04 01 09 000
Lugar de Evento DOMICILIO JIRON VICTORIA N° 104. URB MANUEL PRADO
Sexo FEMENINO

FALLECIDO

Pre Nombres TERESA JESUS
Primer Apellido PINTO
Segundo Apellido PEREA
Documento de Identidad DNI/LE 29448538
Edad 92 AÑOS
Nacionalidad PERUANA
Lugar de Nacimiento 92- 33- 04- 01- 09- 000 AMERICA / PERU / AREQUIPA / AREQUIPA / PAUCARPATA
Fecha Inscripción 30/05/2016
Oficina Registral 505083 OFICINA REGISTRAL AFILIADA DE PAUCARPATA
Ubigeo 04 01 09 000 AMERICA / PERU / AREQUIPA / AREQUIPA / PAUCARPATA
Registrador Civil PUMA PUMA, WILFREDO DNI/LE 29547514

Regresar

Extracto

Ver Imagen

Ver CNV

Menú Principal



Municipalidad Distrital de Paucarpata

NOTIFICACION POR CEDULON 10351 MDP-GAT

-73-

Siendo las 8:13 a.m. horas del día 27/10/22 nos apersonamos al domicilio del administrado, con el propósito de notificar el(los) documento(s) que se indican en el detalle adjunto.

Nombre / Razón Social	<u>Teresa Pinto Pereda</u>
DNI/RUC/COD. INT. N°	
DOMICILIO FISCAL	<u>Barrio Marginal Manuel Prado 2a A Plz DGTB</u>

Durante la diligencia de la notificación en dicho documento, se constató el motivo de no acuse de recibo marcado a continuación:

<input checked="" type="checkbox"/>	El domicilio se encontraba cerrado
<input type="checkbox"/>	No se ha encontrado persona capaz en el domicilio

Por lo antes indicado, conforme con el artículo 104° inciso f) del TUO del Código Tributario; se ha procedido a dejar en sobre cerrado bajo la puerta del domicilio, el (los) documento(s) que a continuación se detallan y fijar el cedulón en la puerta del domicilio.

TIPO DE DOCUMENTO	N° DE DOCUMENTO
<u>R.G.</u>	<u>1286-2022-6DI-MDP</u>

Dejando constancia que de esta forma el administrado ha sido bien notificado

NOTIFICADOR	<u>Dña. María Linares Plamor</u>
DNI N°	<u>42643920</u>
RMA	

Gerencia de Administración Paucarpata - Plaza de Armas N° 106 - Paucarpata



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE PAUCARPATA
SUB GERENCIA DE TRÁMITE
DOCUMENTARIO Y ARCHIVO CENTRAL

- 72 -
N° 6398

ACTA DE NOTIFICACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES : Teresa Pinto Perea
 N° EXPEDIENTE : 1286 - 2021 - GAT - MOP
 DOCUMENTO NOTIFICADO : R.G.
 DOMICILIO FISCAL : Barrio Marginal Manuel Prado Zn A
Mz D Lt B
 DOMICILIO PROCESAL : _____
 FECHA DE NOTIFICACIÓN : 27-10-22 HORA: 8:10 a.m.

RECIBIDO POR: _____
PARENTEZCO: _____
DNI: _____ FIRMA Y/O SELLO: _____

FORMA DE NOTIFICACIÓN:

- Notificación efectuada conforme a lo establecido en el Artículo 24 de la Ley N° 27444, del Procedimiento Administrativo General y su modificatoria, Artículo 21, inciso 3, del Decreto Legislativo N° 1029, del 23 de junio del año 2008.
- Notificación efectuada conforme a lo establecido en el Artículo 104 del TUO del Código Tributario y sus modificatorias
- Otros:

OBSERVACIONES: Pedido N: 153686-30548
Casa de cuatro pisos color guinda
puerta negra

RESPONSABLE DE LA NOTIFICACIÓN: <u>Ana Maria Linares Paredes</u>
DNI: <u>4264920</u> FIRMA Y/O SELLO: <u>[Firma]</u>



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE PAUCARPATA

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

RESOLUCIÓN GERENCIAL Nº 1286-2022-GAT-MDP

Paucarpata, 2022 octubre 17

VISTO

El expediente Nº 03046-14,10681-22 acotado al contribuyente **TERESA PINTO PEREA** con domicilio en **Barrio Marginal Manuel Prado, Zona A Manzana D Lote 13, distrito de Paucarpata**; que contiene acotación de deuda tributaria por Impuesto Predial de los años del 2008 al 2013, estando al informe de la Sub Gerencia de Ejecución Coactiva.

CONSIDERANDO:

Que, la Municipalidad Distrital de Paucarpata, es un Órgano de Gobierno Local con Autonomía Política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia, conforme a la Constitución Política del Estado y la Ley 27972 Orgánica de Municipalidades, la misma que en su Artículo 70º precisa que el Sistema Tributario de la Municipalidad se rige por la Ley Especial: Ley de Tributación Municipal (D. S. Nº 156-2004-EF), y las relaciones, principios generales, instituciones, procedimientos y normas del ordenamiento jurídico-tributario se rigen por el Código Tributario (D. S. Nº 133-2013-EF)

Que, mediante Resolución Determinación Nº 174-2014-GAT-MDP emitida con fecha 24 de abril del 2014 se acotó deuda tributaria por Impuesto Predial de los años 2008 al 2013 a la contribuyente TERESA PINTO PEREA en su condición de propietaria del inmueble ubicado en Barrio Marginal Manuel Prado, Zona A Manzana D Lote 13, distrito de Paucarpata.

Que, mediante Informe Nº 008-2022-JFBV emitido por el Auxiliar Coactivo señala lo siguiente:

- Con fecha 10 de octubre del 2014 se emite la Resolución Nº 01 que emplaza a la obligada a efecto de que cumpla con el pago de su obligación tributaria, con Resolución Nº 2 se resuelve trabar medida cautelar en forma de retención sobre los bienes, valores y fondos en cuentas corrientes hasta por la suma de S/ 507.770 (Quinientos Siete con 77/100 soles) y con Resolución Nº 3 se resuelve requerir a la obligada el pago de S/. 493.49 (Cuatrocientos Noventa y Tres con 49/100 soles)
- La Superintendencia Nacional de los Registros Públicos-Sede Arequipa hace de conocimiento que efectuada la búsqueda en los registros de propiedad inmueble la obligada NO registra propiedad, asimismo, se ha agotado las acciones en las entidades bancarias las cuales han señalado que la indicada señora no es cliente, ni posee cuentas.

Que, obra en el expediente el acta de defunción de doña Teresa Jesús Pinto Perea la cual consigna su fallecimiento con fecha 27 de mayo del 2016, pero, NO obra la Sucesión Intestada de los herederos quienes son los obligados al pago de la deuda tributaria.

Que, mediante Ordenanza Municipal Nº 09-2021-MDP se aprobó las disposiciones para declarar y extinguir deuda tributaria de cobranza dudosa y de recuperación onerosa, la misma que en su Art. Quinto precisa que se podrá declarar una deuda tributaria como de cobranza dudosa, en los siguientes casos: a) Deudas Tributarias que consten en las respectivas Resoluciones u Órdenes de Pago, contenidas en los expedientes coactivos respecto de las cuales se han agotado todas las acciones contempladas en el Procedimiento de Ejecución Coactiva, siempre que sea posible ejercerlas, b) Deudas tributarias respecto de las cuales ha transcurrido el correspondiente plazo de prescripción, excluyendo aquellas cuyo plazo prescriptorio se encuentra suspendido o interrumpido, conforme con lo señalado en los artículos 45º y 46º del Código Tributario. Solo podrán ser calificadas aquellas deudas respecto de las cuales hayan transcurrido seis (6) ejercicios gravables, contados a partir del 1ero de enero del ejercicio siguiente a su determinación.

Que, la norma antes señalada en el Art. Séptimo precisa que el Ejecutor Coactivo dentro del primer trimestre de cada año y cuando lo considere conveniente, efectuará la revisión de los expedientes a su cargo a fin de determinar la existencia de deudas de cobranza dudosa; concluida la revisión, el Auxiliar Coactivo a cargo deberá elaborar un informe que sustente el agotamiento de las acciones previstas en la Ley del Procedimiento de Cobranza Coactiva, el informe sustentatorio deberá encontrarse acreditado indistintamente, como en el presente caso.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE PAUCARPATA

Que, en aplicación de la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades y de las facultades conferidas por el Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Distrital de Paucarpata:

SE RESUELVE:

Artículo Primero. – DECLARAR DE COBRANZA DUDOSA la deuda tributaria por concepto de Impuesto Predial de los años 2008 al 2013 acotada al contribuyente TERESA PINTO PEREA del inmueble ubicado en Barrio Marginal Manuel Prado, Zona A Manzana D Lote 13, distrito de Paucarpata; disponiéndose la suspensión de toda acción de cobranza derivada de los valores emitidos antes detallados.

Artículo Segundo. – DEJAR SIN EFECTO la Resolución de Determinación N° 174-2014-GAT-MDP por Impuesto Predial de los años 2008 al 2013; a nombre de TERESA PINTO PEREA, disponiendo la extinción de esta deuda tributaria, una vez que la presente sea publicada en el portal de la municipalidad www.munipaucarpata.gob.pe

Artículo Tercero. – REMITIR la presente a la Sub Gerencia de Informática para que proceda a su publicación en el portal de la municipalidad y luego sea remitida a la Sub Gerencia de Control y Recaudación para que proceda a la extinción de las deudas tributarias, materia de la presente resolución.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.

c.c. S.G.Ejecución Coactiva/Exp./Arch.
Reg. 982-14

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Lic. Rolando Flores Calderón
Gerente de Administración Tributaria